

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid Sessionssalen, Hultsfred 9 juni 2022 kl. 9.00-12.20

Beslutande Se särskild närvarolista

Övriga deltagande Elisabeth Karlsson, miljö- och byggnadschef, Klas Svensson, avdelningschef, Karin Schultz, nämndsekreterare

Hanna Maleus Larsson § 84, Marcus Johansson §§ 85-87 och 99*, Jenny Bälter § 91, Maria Petersson § 92*, Sophia Berggren § 93, Karin Åkerstedt § 94, Sven af Ekenstam § 95*, Stina Karlsson § 96*

*Deltog på distans via Teams

Detta protokoll har justerats digitalt

Utses att justera	Konny Bogren	Paragrafer	84-99
Underskrifter			
Sekreterare Karin Schultz		
Ordförande Lennart Davidsson		
Justerande Konny Bogren		

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2022-06-09

Datum för anslags uppsättande **Datum för anslags nedtagande**

Förvaringsplats av protokollet Miljö- och byggnadsförvaltningen

Underskrift
Karin Schultz

Ärendelista 2022-06-09

Närvarolista

- § 84 Ändring av detaljplan för Lövkojan 8-11, Vimmerby kommun. Antagande
- § 85 [REDACTED] Hultsfreds kommun. Ansökan om bygglov för nybyggnad av bostadshus och garage
- § 86 [REDACTED] Vimmerby kommun. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av bostadshus
- § 87 Valen 3, Vimmerby kommun. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av butikslokal
- § 88 [REDACTED] Hultsfreds kommun. Ansökan om strandskyddsdispens för tillbyggnad av bostadshus
- § 89 [REDACTED] Vimmerby kommun. Yttrande angående överprövning av strandskyddsdispens
- § 90 [REDACTED] Vimmerby kommun. Yttrande angående överprövning av strandskyddsdispens
- § 91 Garvaren 8, Hultsfreds kommun. Beslut om föreläggande med vite
- § 92 [REDACTED] Vimmerby kommun. Ansökan om tillstånd för installation av ytjordvärmeanläggning inom vattenskyddsområde
- § 93 Raspen 1, Hultsfreds kommun. Anmälan om miljöfarlig verksamhet
- § 94 [REDACTED] Vimmerby kommun. Anmälan om tillstånd för hantering av petroleumprodukter inom vattenskyddsområde
- § 95 [REDACTED] Vimmerby kommun. Ansökan om förlängning av tillstånd för hantering av brandfarlig vara vid containerstation
- § 96 Tobo 2:4, Vimmerby kommun. Ansökan om tillstånd för spridning av bekämpningsmedel

Miljö- och byggnadsnämnden

- § 97 Rapportering av utförd intern kontroll på miljö- och byggnadsförvaltningen
- § 98 Redovisning av delegationsbeslut
- § 99 Informationsärenden

NÄRVARO-/RÖSTNINGSLISTA

	Ledamot	Tjänstgörande ersättare	Närvarande
1	Lennart Davidsson, KD		X
2	Niklas Gustafsson, M		X
3	Ulf Larsson, C		X
4	Perey Hesselgård, M	Folke Pleijert, KD	X
5	Konny Bogren, S		X
6	Reino Thapper, S		X
7	Christoffer Cederstrand, C	Sven Weckfors, KD	X
8	Göran Gustafsson, KD		X
9	Kenneth Björklund, S		X
10	Anders Sundberg, S		X

MBN § 84/2022

Dnr MBN 2022-495

Ändring av detaljplan för Lövkojan 8-11, Vimmerby kommun

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta ändring av detaljplan för Lövkojan 8-11, Vimmerby kommun.

Ärendebeskrivning

Syftet med ändringen av detaljplanen är att möjliggöra för två lägenheter per fastighet inom planområdet. Dagens detaljplan tillåter en lägenhet per fastighet och en begränsning på antalet våningar till en våning. I och med att planbestämmelsen om antal lägenheter per fastighet ändras till två lägenheter per fastighet och planbestämmelse om antal våningar upphör möjliggörs för fler lägenheter inom planområdet.

Med ändringen av detaljplanen upphör även planbestämmelsen om bygglov för de Attefallsåtgärder som avses i 4 a-4 c §§ PBL (9 kap 8 § st 2a). Det vill säga, det krävs bygglov för att bygga ett Attefallshus, inreda ytterligare en bostad eller göra en tillbyggnad med till exempel en takkupa.

Planarbetet påbörjades med ett begränsat förfarande men efter samrådet övergick det till ett standardförfarande

Detaljplanen har varit tillgänglig för samråd under våren 2022.

Under samråds- och granskningstiden har sju yttranden kommit in. Yttrandena föranledde till redaktionella ändringar på plankartan och planbeskrivningen för att öka tydligheten.

Detaljplanen bedöms vara klar för att antas enligt granskningsutlåtandet.

Beslutsunderlag

Plankarta, planbeskrivning, granskningsutlåtande och undersökning om betydande miljöpåverkan

Skickas till

Fastighetsägare
Samhällsbyggnadsavdelningen
Kommunstyrelsen

MBN § 85/2022

Dnr MBN 2022-1252

[REDACTED] Hultsfreds kommun. Ansökan om bygglov för nybyggnad av bostadshus och garage

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av bostadshus och garage på fastigheten [REDACTED] Hultsfreds kommun.

Åtgärden får inte påbörjas innan startbesked meddelats (PBL 10 kap § 3), vilket blir efter tekniskt samråd.

För åtgärden krävs en certifierad kontrollansvarig. Byggherren har valt [REDACTED], certifierad via RISE Certifiering med behörighetsnummer [REDACTED] och behörighetsnivå K. Certifikatet är giltigt till och med 18 januari 2027.

Avgift: 17 813 kronor

Lagstöd

9:2 (PBL, bygglov krävs), 9:31 (PBL, Bygglov beviljas).

Motivering till beslut

Åtgärden planeras på en etablerad tomt utanför planlagt område i nära anslutning till befintlig bebyggelse och bedöms inte vara i strid mot några allmänna eller enskilda intressen. Vidare bedöms åtgärden komma att ansluta väl till befintlig bebyggelse.

Åtgärden har föregåtts av beviljad strandskyddsdispens med beslutsnummer MBN § 208/2021 i ärende MBN-2021-6175 samt beviljat startbesked för rivning av byggnader med beslutsnummer MOB-2022-68 i ärende MBN-2022-49.

Sammanfattning

Sökande planerar att uppföra ett enbostadshus i ett plan på cirka 144 m² och ett garage på cirka 33 m² utanför detaljplanerat område På fastigheten finns ett antal byggnader som har rivits.

Ärendebeskrivning

Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage kom in den 31 mars 2022. På fastigheten, som är cirka 1 110 m², fanns tidigare ett antal byggnader som ska ersättas med aktuella byggnader. Byggnaderna

redovisas, enligt ansökan och fasadritningar i ett plan med sadeltak och fasad med liggande träpanel. Fasaden föreslås i vit kulör och taket i mörkgrå betongpannor samt vita träfönster.

Förutsättningar

Fastigheten ligger utanför detaljplanerat område och det finns heller inga områdesbestämmelser. Platsen bedöms ligga inom samlad bebyggelse. Vidare finns inga utpekade riksintressen eller kulturhistoriska värden att beakta eller som skulle kunna ligga som hinder för att meddela bygglov. Fastigheten omfattas av strandskyddet och dispens finns sedan tidigare beviljat för aktuell åtgärd. Den aktuella fastigheten är placerad drygt fyra kilometer öster om centrala Hultsfred.

Tomten

Tomten ligger på en av kvarterets högre punkter och sluttar därför mot söder och något åt väst. Detta medför att vissa markåtgärder kommer att krävas. På nybyggnadskartan är huvudbyggnaden placerad centralt på fastigheten med en redovisad färdig golvhöjd på +106,10. Garagebyggnaden som är placerad närmare fastighetsgränsen på tomtens sydöstra del har samma färdiga golvhöjd redovisad.

Med hänsyn till de marknivåskillnader som finns på fastigheten så kommer en stödmur att behöva anordnas för att tomtplats samt dagvattenhantering ska kunna anordnas. Stödmuren som behövs i det här ärendet, redovisas av sökande intill garagebyggnaden med en höjd på cirka en meter i form av L-stöd i grå betongfärg.

Remiss till grannar

Eftersom åtgärderna planeras utanför planlagt område ska en remiss skickas till de sakägare som kan beröras av åtgärden. I detta ärende har remiss skickats till berörda grannar, miljö- och hälsoskyddsinspektör angående avloppsanläggningen samt Östra Smålands Kommunalteknikförbund (ÖSK). Ingen erinran har kommit in från grannar eller ÖSK.

Miljö- och hälsoskyddsinspektören har ingen erinran men framför följande synpunkter: Fastigheten har ett beviljat tillstånd för en ny enskild avloppsanläggning i ärende MBN-2022-34. Tillståndet är beviljat 2022-01-27 och gäller en sluten tank för WC samt ett separat BDT-avlopp med infiltrationsanläggning som är dimensionerad för fem personekvivalenter.

Bedömning

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att byggnaderna är lämpligt placerade utifrån tomtens beskaffenhet. Vidare bedömer nämnden att den sökta åtgärden har utformats enligt utformningskraven i PBL, 2 och 8 kap. Åtgärden bedöms heller inte utgöra en betydande olägenhet eller vara i strid mot några enskilda eller allmänna intressen.

Startbesked/tekniskt samråd

I dagsläget finns inte förutsättningarna att meddela startbesked. En kallelse till tekniskt samråd kommer därför att skickas ut separat. Sökande ska då sammanställa följande handlingar inför begäran om startbesked:

- Förslag till kontrollplan
- Redovisning av projektets bygg- och rivningsavfall. Det ska även finnas en punkt om detta i kontrollplanen
- Redovisning av skydd mot brandspridning mellan byggnader
- Energibalansberäkning
- Konstruktionshandlingar med beräkningar
- Teknisk beskrivning för vald kamin och rökkanal
- Ventilationshandlingar
- Intyg på tecknat färdigställandeskydd

Upplysningar

Beslut om bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år, från att beslutet vunnit laga kraft.

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar, och överklagandetiden är fyra veckor från det att beslutet kungjorts. Om ingen överklagar vinner bygglovsbeslutet laga kraft. Det betyder att beslutet inte längre kan överklagas.

Åtgärder som påbörjas innan bygglovets vunnit laga kraft görs därmed på egen risk.

Miljö- och byggnadsnämnden ska, enligt PBL 11 kap § 51, besluta om byggsanktionsavgift om någon bryter mot bestämmelserna i PBL, föreskrifter eller annat beslut.

Observera att inga byggnadsarbeten får påbörjas innan startbesked meddelats för ärendet.

Beslutet kan överklagas, se bifogad besvärshänvisning.

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Skickas till

Sökande

Kontrollansvarig

MBN § 86/2022

Dnr MBN 2022-1323

Vimmerby kommun. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av bostadshus

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ge delegation till förvaltningen att fatta beslut i ärendet.

Ärendebeskrivning

Ansökan avser en tillbyggnad av bostadshus med entré och inglasat uterum. Mindre åtgärder angående tillgängligheten ska revideras på planritningarna innan ett beslut om lov kan fattas.

Miljö- och byggnadsnämnden uppdrar åt förvaltningen att fatta beslut i ärendet.

MBN § 87/2022

Dnr MBN 2022-1674

Valen 3, Vimmerby kommun. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av butikslokal

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för tillbyggnad av butikslokal på fastigheten Valen 3, Vimmerby kommun.

Avgift: 20 440 kronor

Lagstöd

9:2 p 2 (PBL, bygglov krävs) 9:31 b (PBL, åtgärden strider mot detaljplanen, liten avvikelse).

Motivering till beslut

Åtgärden överensstämmer med planens syfte, men avviker från detaljplanen eftersom den delvis utförs på mark som inte får bebyggas. Avvikelsen kan dock ses som liten i sammanhanget.

Sammanfattning

Sökande planerar att göra en till- samt ombyggnad på befintlig butikslokal för att utöka storleken på personalutrymmen samt butiksytan.

Ärendebeskrivning

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av butikslokal kom in den 20 maj 2022. Tillbyggnaden avses utföras på byggnadens norra fasad, och omfattar en byggnadsarea på 130 m² fördelat på två våningar. Delar av den befintliga entrén på markvåningen byggs om till trapphus med hiss, vilket innebär en ökning med 20 m². Byggnadens yta ökar totalt med 150 m².

Tillbyggnadens övre plan avses innehålla viloutrymmen för personalen samt omklädningsrum, och en mindre balkong uppförs i anslutning till pausrummet. En spiraltrappa för utrymning installeras i anslutning till balkongen.

Ett konferensrum samt två kontor kommer även att inrymmas.

Tillbyggnaden ansluts till den befintliga byggnaden genom att befintligt mat/kaprum byggs om till trapphus. Den befintliga lokalen avses även byggas om, där den del som i dagsläget innehåller beredningslokaler samt kylrum för kött- och fiskprodukter flyttas till tillbyggnadens markplan, och att beredningsytan ändras till butiksytan.

Förutsättningar

Fastigheten omfattas av stadsplan 08-VYS-416, laga kraft 14 juni 1984. Enligt övergångsbestämmelserna till PBL gäller denna som detaljplan. Detaljplanebestämmelserna är H, vilket innebär att området ska nyttjas för handelsändamål.

Byggnader får uppföras med en byggnadshöjd på sex meter. För den aktuella fastigheten finns ingen reglerad byggrätt, däremot regleras byggnadernas placering med prickmark. Området bedöms inte vara särskilt värdefullt ur ett kulturhistoriskt perspektiv. Ytan användas i dagsläget som parkering för butikens personal.

Avvikelse

Drygt 34 m² av tillbyggnaden placeras på prickmark, vilket innebär en avvikelse på 22%.

Yttrande

Eftersom åtgärden strider mot detaljplanen har remissutskick gjorts till berörda grannar. Remisser har även skickats till gatukontoret samt Vimmerby Energi & Miljö AB. Ingen erinran har kommit in.

Bedömning

Enligt MÖD P 8065–17 ska avvikelser från prickmark inte bedömas i absoluta tal, utan de ska ses i förhållande till samtliga omständigheter i målet. Enligt c handlingar som lämnats in bedöms den del av tillbyggnaden som placeras på prickad mark vara en mindre avvikelse.

Tillbyggnaden överensstämmer i övrigt med detaljplanen vad gäller höjd samt yta. Prickmarken angränsar till en kommunal gata samt en bensinstation, och har inget särskilt syfte enligt stadsplanen. Ingen bostadsbebyggelse finns i närheten som kan påverkas negativt.

Vidare avses tillbyggnaden utföras med liknande fasadmateriell och färg som den befintliga byggnaden, och tillbyggnaden bedöms ha god färg, form, och materialverkan.

Inför startbeskedet

Förutsättningar för att meddela startbesked finns inte idag, utan ett tekniskt samråd är nödvändigt. En kallelse till tekniskt samråd samt vilka handlingar som krävs skickas separat.

Upplysningar

Beslut om bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år, från det att beslutet vunnit laga kraft.

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes tidningar, och överklagandetiden är fyra veckor från det att beslutet kungjorts. Om ingen överklagar vinner bygglovsbeslutet laga kraft. Det betyder att beslutet inte längre kan

överklagas.

Åtgärder som påbörjas innan bygglovet vunnit laga kraft görs därmed på egen risk.

Miljö- och byggnadsnämnden ska, enligt PBL 11 kap § 51, besluta om byggsanktionsavgift om någon bryter mot bestämmelserna i PBL, föreskrifter eller annat beslut.

Observera att inga byggnadsarbeten får påbörjas innan startbesked meddelats.

Beslutet kan överklagas, se bifogad besvärshänvisning.

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Skickas till

Sökande

Kontrollansvarig

MBN § 88/2022

Dnr MBN 2022-1579

Hultsfreds kommun. Ansökan om strandskyddsdispens för tillbyggnad av bostadshus

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att medge strandskyddsdispens för tillbyggnad av bostadshus på fastigheten [REDACTED] Hultsfreds kommun.

Avgift: 7 728 kronor

Lagstöd

7:18 c, p 1 (MB, dispens beviljas), 7:18 f (MB, tomtplatsavgränsning), 26:1 och 26:3 (MB, allmänt om tillsyn).

Motivering till beslut

Dispens från byggnadsförbudet får endast medges om det inte strider mot strandskyddets syften, alltså att trygga allmänhetens tillgång till strandområdena samt att bevara goda livsvillkor för växter och djur.

Enligt ansökan önskar man bygga ut befintligt hus. Detta ökar inte tomtplatsen mer än marginellt. Merparten av den planerade utbyggnaden kommer att ske på plats som idag är anslutningsväg till det befintliga huset. Området bedöms därmed i högsta grad vara ianspråktaget.

Sammanfattning

Inom rubricerad fastighet önskar sökande bygga ut det befintliga bostadshuset.

Ärendebeskrivning

Ansökan om strandskyddsdispens för tillbyggnad av bostadshus kom in den 9 maj 2022. Tillbyggnaden kommer att utöka byggnaden från cirka 138 m² till cirka 286 m². Fastigheten ligger nordöst om Målilla samhälle och den planerade tillbyggnaden kommer att ske cirka 50 meter från Silverån.

Förutsättningar

Fastigheten ligger utanför planlagt område. Silverån är en del i riksintresset för Emåns vattensystem. Ån är även utpekad som särskilt värdefullt vatten av både Fiskeriverket, Riksantikvarieämbetet och Naturvårdsverket. Vidare är ån i anslutning till den planerade åtgärden klassad som N 2000-område med hänsyn till art- och habitatdirektivet. Den planerade åtgärden hamnar

dock utanför N 2000-området.

Bedömning

Utbyggnaden av huset sker i direkt anslutning till det befintliga huset. Detta utökar inte tomtplatsavgränsningen mer än mycket marginellt. Merparten av den yta som kommer att bebyggas är idag del av tillfartsvägen till huset. Platsen är alltså väl ianspråktagen.

Det finns inte några uppgifter eller iakttagelser som tyder på att den aktuella tomtplatsen har något specifikt naturvärde. De höga naturvärden som finns längs strandlinjen bedöms inte sträcka sig upp till tomten.

Med hänsyn till redovisade förutsättningar, att den planerade åtgärden inte förändrar platsens allemansrättsliga tillgång till strandlinjen så är bedömningen att utbyggnaden inte har någon betydelse för strandskyddets syfte.

Tomtplatsavgränsning och hemfridszon

Eftersom ansökan behandlar tillbyggnad av ett befintligt hus påverkas inte tomtplatsavgränsningen speciellt mycket.

Upplysningar

Länsstyrelsen kan komma att överpröva detta beslut, vilket ska ske inom tre veckor från det att beslutet kom in till länsstyrelsen.

En dispens från strandskyddet upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

Beslutet kan överklagas, se bifogad besvärshänvisning.

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar
Tomtplatsavgränsning

Skickas till

Sökande
Länsstyrelsen Kalmar län

MBN § 89/2022

Dnr MBN 2022-1035

██████████ Vimmerby kommun. Yttrande angående överprövning av strandskyddsdispens

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lämna följande yttrande:

Miljö- och byggnadsnämnden anser att platsen är att betrakta som ianspråktagen och att sökt åtgärd inte påverkar strandskyddets syfte negativt. Den aktuella platsen bedöms vara en del av gårdscentrat och bedöms därmed redan vara ianspråktagen. Vidare bedöms sökandes förslag till villkor att en stenmur anläggs mellan byggnaden och vägen som lämplig åtgärd för att tydliggöra att stranden inte privatiseras. Ansökan om strandskydd bör därför beviljas.

Sammanfattning

Länsstyrelsen har valt att överpröva beslutet om strandskyddsdispens som miljö- och byggnadsnämnden tog den 13 april 2022.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade att bevilja strandskyddsdispens på rubricerad fastighet den 13 april 2022. Länsstyrelsen har valt att överpröva beslutet och nämnden har beretts möjlighet att lämna synpunkter.

Av de underlag som legat till grund för nämndens beslut, MBN § 52/2022, görs bedömningen att den planerade åtgärden inte strider mot strandskyddets syfte.

Den aktuella platsen bedöms vara en del av gårdscentrat och bedöms därmed redan vara ianspråktagen

Den sökanden har även kommit in med skrivelse som lämnats till länsstyrelsen som yttrande. Här framgår bland annat ett förslag om att dispensens villkoras av att en stenmur anläggs minst 25 meter från strandkanten vilket skulle tydliggöra att stranden inte privatiseras.

Skickas till

Länsstyrelsen Kalmar län (526-4141-2022)

MBN § 90/2022

Dnr MBN 2022-1523

██████████ Vimmerby kommun. Yttrande angående överprövning av strandskyddsdispens

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lämna följande yttrande:

Miljö- och byggnadsnämnden anser att strandskydd för de ansökta åtgärderna bör beviljas.

Eftersom det gäller frågan om vilken verksamhet som bedrivs på platsen så är det en utbildningsverksamhet med kurser och event. Den sökande har muntligen meddelat att närheten till natur och inte minst vatten är av stor vikt i detta. Närheten till vatten skapar lugn och avslappning vilket är fokus för verksamheten. Den aktuella verksamheten och dess behov av närhet till natur och vatten kommer att beskrivas närmare via yttrande från den sökande till länsstyrelsen.

Eftersom de aktuella anläggningarna inte exkluderar utomstående besökare till platsen och växt- och djurliv inte bedöms påverkas negativt så anser nämnden att ovanstående är skäl nog att bevilja dispensen.

Sammanfattning

Länsstyrelsen har valt att överpröva beslutet om strandskyddsdispens som miljö- och byggnadsnämnden tog den 19 maj 2022.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade bevilja strandskyddsdispens på rubricerad fastighet den 19 maj 2022. Länsstyrelsen har valt att överpröva beslutet och nämnden har beretts möjlighet att lämna synpunkter.

Av de underlag som legat till grund för nämndens beslut MBN § 74/2022 görs bedömningen att den planerade åtgärden inte strider mot strandskyddets syfte.

Länsstyrelsen har i sitt beslut om att överpröva meddelat att nämnden inte visat att det bedrivs verksamhet på fastigheten samt att det inte framgår att anläggningarna måste ligga inom strandskyddat område för sin funktion.

Den sökande har framfört att det pågår en besöksverksamhet med utbildningar på fastigheten. Denna önskar man utveckla. I utbildningarna

finns ett stort behov av närhet till naturen och särskilt vatten. Vatten skapar lugn och avslappning vilket är fokus för utbildningsverksamheten.

Den sökande kommer att yttra sig till länsstyrelsen och utveckla vilken verksamhet som bedrivs och varför anläggningarna för sin funktion behöver anläggas inom strandskyddat område. Därmed görs ingen ytterligare utveckling av detta i det här beslutet.

Skickas till

Länsstyrelsen Kalmar län (526-5005-2022)

MBN § 91/2022

Dnr MBN 2022-882

Garvaren 8, Hultsfreds kommun. Beslut om föreläggande med vite

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att förelägga [REDACTED]
[REDACTED], att följa nedanstående:

1. I butiken endast saluföra/överlåta livsmedel som följer lagstiftningens krav om livsmedelsinformation.
2. Förvara frysvaror vid en temperatur om -18°C eller lägre.
3. Förvara oförpackade livsmedel som säljs på lösvikt, i lådor som består av material som är godkända för direktkontakt med livsmedel.

Punkt 1 är förenat med vite om 30 000 kronor om det inte följs.

Punkt 2 är förenat med vite om 30 000 kronor om det inte följs.

Punkt 3 är förenat med vite om 30 000 kronor om det inte följs

Punkterna ska vara åtgärdade senast fyra veckor efter att beslutet delgivits verksamhetsutövaren.

Beslutet kan överklagas, se bifogad besvärshänvisning.

Lagstöd

Livsmedelslagen (SFS 2006:804) §§ 22-23 – Rätt att förelägga med vite
Förordning (EU) 882/2004, artikel 54 – Åtgärder vid bristande efterlevnad
Förordning (EU) 1169/2011, artikel 44, punkt 1a och LIVSFS 2014:4 §§ 8-10 – Obligatorisk livsmedelsinformation, oförpackade livsmedel
Förordning (EU) 1169/2011, artikel 9, punkt 1, och LIVSFS 2014:4, §5 – Obligatorisk livsmedelsinformation, färdigförpackade livsmedel
LIVSFS 2006:12 §5, och Förordning (EG) 852/2004, bilaga II, kapitel IX, punkt 5 – Upprätthållande av kylkedjan, frysförvaring
Förordning (EG) 852/2004, bilaga II, kapitel V, punkt 1b – Material i kontakt med livsmedel

Motivering till beslut

Lagstiftningen om livsmedel finns för att konsumenterna ska vara trygga med att livsmedel i Sverige är säkra. Konsumenterna ska få den information om livsmedlen som krävs för att kunna göra medvetna val. Det finns därför fastslaget vilken livsmedelsinformation som måste finnas, eller kunna lämnas på begäran gällande färdigförpackade- och oförpackade livsmedel.

Att utelämna lagstadgad information, eller ange den på ett annat språk än vad lagstiftningen kräver, gör att det blir svårare för konsumenten att göra ett medvetet val. Livsmedelsinformation som inte presenteras på svenska, eller avsaknad av obligatorisk livsmedelsinformation, medför också en hälsorisk, men också en risk att kunden kan bli lurad. Avsaknad av allergeninformation kan leda till allvarliga hälsorisker för en allergisk person.

För att hållbarhetsdatumen på frysta varor ska gälla ska dessa förvaras vid en temperatur av -18°C eller lägre. Om frysta livsmedel förvaras för varmt kan kvalitet och hållbarhet inte garanteras.

Om livsmedel förvaras i direktkontakt med en plast som inte är godkänd för kontakt med livsmedel, finns risk att kemiska substanser i plasten kan föras över till livsmedel, och utgöra en hälsorisk för konsumenten.

Eftersom verksamheten inte åtgärdat punkterna 1, 2 och 4 enligt tidigare utfärdat föreläggande 2022-03-11, dnr MBN-2022-882, föreläggs nu verksamheten med vite att åtgärda dessa brister.

Sammanfattning

Bristerna gällande att lagstiftningens krav om livsmedelsinformation för färdigförpackade livsmedel och oförpackade livsmedel inte följs, att frysförvaringen av livsmedel inte håller en temperatur om minst -18°C , att livsmedel på lösvikt förvaras i lådor som består av ett material som inte är godkända för direktkontakt med livsmedel, har varit återkommande brister vid kontroller av verksamheten.

Verksamheten har inte åtgärdat punkterna 1, 2 och 4 enligt föreläggande utfärdat 2022-03-11, dnr MBN-2022-882, bilaga 2, därför tas nu beslut om vitesföreläggande att åtgärda bristerna.

Ärendebeskrivning

En planerad livsmedelskontroll vid företaget genomfördes 2022-03-04, bilaga 1. Då uppmärksammades att flertalet av de färdigförpackade livsmedel som granskades inte uppfyllde lagkraven gällande livsmedelsinformation till konsument. Information om innehållet av allergener saknades för några av de livsmedel som såldes på lösvikt. Kylvaror uppmärksammades som förvarades utan tillfredsställande kylning samt att frysvaror förvarades vid för hög temperatur. Vidare sågs att plastlådorna som nötter och frön förvarades i, inte bestod av material som är godkänt för direktkontakt med livsmedel. Bristerna gällande livsmedelsinformation, frystemperaturer och kontaktmaterial är återkommande sedan tidigare kontrollärende.

Ett beslut om föreläggande med krav på åtgärder upprättades 2022-03-11, dnr MBN-2022-882. En uppföljande kontroll för att följa upp föreläggandet gjordes 2022-05-02. Av föreläggandets punkter var det endast punkt 3 som

var åtgärdad.

1. I butiken endast saluföra/överlåta livsmedel som följer lagstiftningens krav om livsmedelsinformation. Inte åtgärdad.
2. Förvara frysvaror vid en temperatur om -18°C eller kallare. Inte åtgärdad.
3. Förvara kylvaror enligt den temperatur som finns angivet på respektive förpackning. Åtgärdad.
4. Förvara oförpackade livsmedel som säljs på lösvikt, i lådor som består av material som är godkända för direktkontakt med livsmedel. Inte åtgärdad.

Kommunicering har skett via e-post 2022-05-13 och inga synpunkter har kommit in.

Beslutsunderlag

Kontrollrapport livsmedelskontroll 2022-03-04

Beslut om föreläggande 2022-03-11

Kontrollrapport, uppföljning av föreläggande 2022-05-02

Skickas till

Verksamhetsutövaren

MBN § 92/2022

Dnr MBN 2022-1512

Vimmerby kommun. Ansökan om tillstånd för installation av ytjordvärmeanläggning inom vattenskyddsområde

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna installation av ytjordvärmeanläggning på fastigheten [REDACTED] Vimmerby kommun samt förelägga [REDACTED] att följa nedanstående punkter:

1. Värmepumpsanläggningen ska utformas enligt vad som anges i detta beslut, uppgifterna i ansökan samt leverantörens anvisningar.
2. Buller från anläggningen får vid närmast belägna fastighet inte överstiga 40 dB(A).
3. Inför grävarbetet ska man förvissa sig om att man inte riskerar att gräva av några markförlagda ledningar på den aktuella platsen. Använd gärna Ledningskollen, www.ledningskollen.se.
4. Anläggningen ska placeras minst sex meter från centrum på kommunala VA-ledningar.
5. Hydraulolja i maskinerna som används ska vara miljöanpassad, det vill säga vara lätt nedbrytbar och inte innehålla giftiga ämnen. Köldbärarvätskan ska också vara så miljöanpassad som möjligt. Etanolblandningen ska vara framställd av ren etanol med max 10% denatureringsmedel som uppfyller Läkemedelsverkets krav och med färgämne godkänt för användning i livsmedel.
6. Absorptionsdukar eller liknande för oljeupptagning ska finnas vid arbetsstället.
7. De markbelagda ledningarna ska grävas ner och skyddas i marken med en kringfyllnad av stenfri sand eller kross. Fyllnaden ska på alla håll täcka ledningen med 100 mm.
8. Köldbärarkretsen ska vara tillverkad i polyeten (PEL) eller material i minst likvärdig kvalitet så att den klarar infrysning utan att spricka.
9. Kollektorkretsen ska vara dimensionerad för ett tryck av minst 600 kPa och vara utförd enligt SIS-standard eller motsvarande. Innan anläggningen tas i bruk ska kollektorn täthetsprovats vid ett tryck av 1,5 ggr driftrycket, dock minst 600 kPa. Täthetsprovning utförs också efter reparation. Kollektorn får vid täthetsprovning inte vara övertäckt av markmaterial alternativt endast innehålla vatten.
10. Installationen i byggnaden ska utföras så att anläggningens kollektor-system förses med en tryckgivare och larm och vid förekomst av läckage ska det gå att stänga av kollektorslangarna om köldbärarvätskan annars kan tömmas från värmepumpen till den del av

anläggning där läckage uppstått.

11. Miljö- och byggnadsförvaltningen ska kontaktas för besiktning innan anläggningen tas i bruk.
12. Senast en månad efter utförd installation ska en situationsplan, utvisande det faktiska läget för den markförlagda delen av anläggningen inklusive avståndsangivelser exempelvis till byggnad och/eller tomtgräns, skickas till miljö- och byggnadsförvaltningen.
13. Fastighetsägaren förbinder sig att vid överlåtelse av fastigheten underrätta den nya ägaren om förekomsten av detta tillstånd och därmed förknippade villkor.
14. Om läckage eller annat problem uppstår på anläggningen ska fastighetsägaren vidta åtgärder så att felet undanröjs samt se till att sanering av påverkat område utförs om det har skett en förorening av mark. Vid sanering ska miljö- och byggnadsförvaltningen kontaktas. Vid läckage av köldbärarvätska är det viktigt att tänka på följande: Pumpa ur anläggningen tills att köldbärarvätskan minskat avsevärt, se till att pumpa till container. Rådgör med VEMAB eller miljö- och byggnadsförvaltningen om lämpligt omhändertagande. Tillför inget vatten till anläggningen.
15. Om arbetet med anläggningen inte har påbörjats inom två år eller slutförts inom fem år upphör detta beslut att gälla och en ny ansökan måste lämnas in om tillståndspliktig värmepump ska installeras.

Avgift: 2 403 kronor

Beslutet kan överklagas, se bifogad besvärshänvisning.

Lagstöd

Förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd §§ 17-19

Vimmerby kommuns lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön §§ 10 och 17

Miljöbalken 2 kap §§ 3 och 7

Motivering till beslut

Det finns sedan tidigare fyra beviljade ytjordvärmepumpar inom vattenskyddsområdet, i närheten av platsen för ansökt anläggning.

Enligt 10 § i de lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön krävs tillstånd för att installera jordvärmepumpsanläggning inom vattenskyddsområde. Paragrafen har antagits i enlighet med 17 § i förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd eftersom det är förbjudet att utan anmälan till den kommunala nämnden inrätta värmepumpsanläggning för utvinning av värme ur mark, ytvatten eller grundvatten. Kommunen får föreskriva att det ska krävas tillstånd av nämnden för att inrätta en sådan anläggning inom hela eller delar av kommunen, om det behövs för att skydda människors hälsa och miljön.

Enligt 18 § i förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd får

nämnden föreskriva att anordningen inte får tas i bruk innan besiktning och godkännande, precis som föreskrivits i punkt 11 i detta beslut. Punkt 15 i föreläggandet är i enlighet med 19 § i förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Att installera en tryckgivare och ett larm för kollektorsystem är nödvändigt för att snabbt kunna upptäcka och lokalisera ett läckage och därmed snabbt kunna stänga ned användningen av anläggningen och påbörja sanering. Detta förutsätter att det i enlighet med punkt 10 i föreläggandet finns en anordning som kan stänga av flödet vid början av anläggningens ledningar från båda hållen.

Det är viktigt att skydda markförlagda ledningar med kringfyllnad enligt punkt 7 för att minska risken för ledningsbrott på grund av tjälskjutning av stenar i marken. Detta sätt att lägga ner ledningarna i mark ger också ett bättre skydd mot stenar som trycker på ledningarna vid eventuell hög belastning av marken.

Enligt 17 § i de lokala forskrifter för att skydda människors hälsa och miljön meddelas att man får ta ut avgift för prövning av ansökningar om tillstånd enligt föreskrifterna i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige.

I yttrandet från VEMAB som lämnats in meddelar de att det är viktigt att säkerställa skyddet av vatten som resurs och att verksamheten inom vattenskyddsområdet inte riskerar att förorena grundvattnet. Det måste skyddas mot direkta eller indirekta riskfaktorer som kan påverka vattnets kvalitet eller kvantitet negativt. Att installera ytjordvärme i ett vattenskyddsområde kräver extra omsorg. I ett vattenskyddsområde kan ett läckage av köldvätska från utrustningen eller andra vätskor få mycket negativa miljökonsekvenser. Risk för förorening finns också under den tid när anläggningsarbetet utförs, främst från spridning av vätskor (olja lösningsmedel, fetter med mera) från maskinen som används vid grävning. Det är viktigt att anläggningsarbetet och installationen utförs av kunnig personal för att minimera negativa miljökonsekvenser. VEMAB anser att endast lätt nedbrytbara köldbärarmedier får användas. Slangar och rör ska vara tillverkade av icke korrosiva material och bör klara infrysning. Anläggningen ska vara försedd med tryckvakt. Ventil eller expansionskärl ska förhindra utläckage. Innan anläggningen tas i bruk ska slang och kopplingar tryck- och täthetsprovas.

Enligt miljöbalken 2 kap 3 § ska alla som avser att vidta en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iakttä de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. Dessa försiktighetsmått ska vidtas så snart det finns skäl att anta att en verksamhet eller åtgärd kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt miljöbalken 2 kap 7 § gäller kraven bland annat 3 § i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskild hänsyn tas till nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder.

Risken borde ses som liten att tillåta en ytjordvärmeanläggning i just denna placering eftersom värmepumpsanläggningen kommer att installeras med tryckvakt och larm samt automatisk avstängning om läckage skulle uppstå. Det ställs också krav på en detaljerad situationsplan för att man ska kunna identifiera placeringen efter igenfyllnad så att man inte riskerar att gräva i kollektorslangen. Ett eventuellt läckage ur en sådan anläggning borde inte vara stort och inte heller nå ner till grundvattnet innan åtgärder har vidtagits eftersom systemet ska larma vid tryckfall. Om det efter sanering skulle kvarstå någon liten mängd kemikalier i marken så sker det både utspädning, fastläggning och nedbrytning i marken.

De försiktighetsmått som finns med som villkor i detta beslut är mycket omfattande och har skrivits i enlighet med 2 kap 3 § i miljöbalken, det vill säga enligt försiktighetsprincipen.

Sammanfattning

Ansökan om att installera en ytjordvärmepump har kommit in till miljö- och byggnadsförvaltningen. Yttranden från VEMAB har kommit in med synpunkter om att installationen måste ske med extra omsorg inom vattenskyddsområde. Det finns sedan tidigare fyra beviljade ytjordvärmepumpar inom vattenskyddsområdet.

Enligt miljöbalken bör man agera förebyggande och utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. Försiktighetsmått ska vidtas så snart det finns skäl att anta att en åtgärd kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Ärendebeskrivning

Ansökan om installation av ytjordvärmepump kom in den 29 april 2022. Platsen är belägen i östra delen av yttre vattenskyddsområdet för Vimmerby vattenverk. I ansökan anges att man har för avsikt att anlägga en kollektorslang om 450 meter. Totalt 450 liter vätska kommer att användas i systemet varav cirka 126 liter (28%) är koncentrerad köldbärarvätska av fabrikatet Helachem bioetanol. Resten av volymen är vatten. Köldmedia som kommer att användas är 1,35 kg, R 410a.

Yttrande från VEMAB kom in via e-post den 11 maj 2022.

Beslutsunderlag

Yttrande från VEMAB

Skickas till

Sökande

MBN § 93/2022

Dnr MBN 2022-~~1478~~ 1473

Raspen 1, Hultsfreds kommun. Anmälan om miljöfarlig verksamhet

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avslå anmälan om miljöfarlig verksamhet med hänvisning till miljöbalken 2 kap 3 §. Miljö- och byggnadsnämnden meddelar ADAM bildemontering AB (559375-1919) om förbud att bedriva miljöfarlig verksamhet i form av bilskrotning på fastigheten Raspen 1, Hultsfreds kommun, med stöd av miljöbalken, 26 kap 9 § samt med hänvisning till 2 kap 3 §.

Beslutet kan överklagas, se bifogad besvärshänvisning.

Lagstöd

Miljöbalken 26 kap § 9 Föreläggande och förbud, 2 kap § 3 Försiktighetsprincipen.

Motivering till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden anser att det inte är lämpligt att bedriva miljöfarlig verksamhet i form av fordonsdemontering i nära anslutning till ett vattenskyddsområde.

Sammanfattning

Anmälan om miljöfarlig verksamhet i form av fordonsdemontering har kommit in till miljö- och byggnadsförvaltningen. Miljö- och byggnadsnämnden anser att det inte är lämpligt att bedriva miljöfarlig verksamhet i form av fordonsdemontering i anslutning till vattenskyddsområde.

Ärendebeskrivning

Anmälan om miljöfarlig verksamhet i form av bilskrotningsverksamhet kom in till miljö- och byggnadsförvaltningen den 26 april 2022. Enligt 29 kap § 46 i miljöprövningsförordningen (2013:251) gäller anmälningsplikt C och verksamhetskod 90.120 för att tömma, demontera eller på annat sätt yrkesmässigt återvinna uttjänta bilar som omfattas av bilskrotningsförordningen (2007:186) eller andra uttjänta motordrivna fordon vars totalvikt inte överstiger 3 500 kilogram, om fordonet återvinns av en bilskrotare som är auktoriserad enligt bilskrotningsförordningen.

Kopia på anmälan har skickats till Länsstyrelsen i Kalmar län för kännedom och eventuellt yttrande. Länsstyrelsen har meddelat att de inte har några synpunkter förutsatt att den som bedriver verksamheten är

auktoriserad som bilskrotare.

Det har tidigare bedrivits bilskortningsverksamhet på den aktuella fastigheten. Anmälan avser byte av verksamhetsutövare, miljö- och byggnadsförvaltningen har informerats om att i övrigt kommer verksamheten att bedrivas på samma sätt som tidigare.

I samband med att tidigare verksamhetsutövare anmälde miljöfarlig verksamhet i form av fordonsdemontering på fastigheten begärde miljö- och byggnadsnämnden in synpunkter från Östra Smålands Kommunalteknikförbund (ÖSK) eftersom området gränsar till Virserums yttre skyddsområde för vattentäkt. De angav då i sitt yttrande att marken bedöms som genomsläpplig och att verksamheten därför inte bör tillåtas utan att marken förbereds för att kunna samla upp oljespill med mera. ÖSK har blivit tillfrågade om uppgifterna i yttrandet som lämnades vid föregående anmälan om fordonsdemontering på fastigheten fortfarande är aktuellt eller om det framkommit något nytt som miljö- och byggnadsnämnden behöver ta med i bedömningen av den nya anmälan. ÖSK har svarat att inget nytt framkommit och att uppgifterna i yttrandet fortfarande är aktuella.

Miljö- och byggnadsförvaltningens förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att förelägga ADAM bildemontering AB med stöd av 26 kap 9 § samt med hänvisning till 26 kap §§ 19 och 21, 2 kap 3 § miljöbalken samt bilskrottningsförordningen (2007:186) §§ 3 och 23-25 att bedriva den anmälda verksamheten på rubricerad fastighet enligt följande:

Verksamhetsinnehavaren ska vara auktoriserad.

All verksamhet, inklusive förvaring av bilar ska bedrivas inom inhägnat område som medger kontrollerat tillträde.

Inom området får det maximalt finnas 50 skrotbilar för behandling.

Lagring av skrotbilar före behandling ska ske på en plats med tät ytbeläggning. Antingen ska området vara försett med tak och inte ha något avlopp samt att underlaget har en lutning som hindrar att spill når omgivande mark annars ska avloppsvatten passera en oljeavskiljare innan det avleds.

Tömning, demontering och annan behandling av skrotbilar ska ske på en plats med:

Tät ytbeläggning med tak över.

Anordning för att samla upp spill.

Möjlighet till tömning av vätskor även under vintern.

Lager för demonterade reservdelar.

Lämpliga behållare för lagring av demonterade batterier, filter, kondensatorer som innehåller PCB/PCT, komponenter som innehåller

kvicksilver samt behållare för andra demonterade delar som kräver särskild lagring.

Tankar där vätskor från bilarna kan lagras åtskilt.

Lämpliga lager för uttjänta däck.

Brandsäkert absorptionsmedel ska finnas tillgängligt vid anläggningen.

Journalföring av kemikalier och avfall ska ske kontinuerligt.

Årliga rapporter ska skickas till miljö- och byggnadsförvaltningen senast 31 mars året efter det aktuella rapporteringsåret. I rapporten ska följande uppgifter anges:

Antal mottagna fordon och antal borttransporterade fordon under året.

Antal förvarade fordon på fastigheten vid årsskiftet.

Förändringar i verksamheten som inträffat under året.

Omhändertagen volym av farligt avfall (olika avfallslag specificeras och transportör anges).

Lagrad volym farligt avfall vid årsskiftet.

Aktuella säkerhetsdatablad för samtliga kemikalier som hanteras på anläggningen ska finnas.

Kemikalier och farligt avfall ska förvaras inom tät invallning med tak så att eventuellt läckage inte förorenar mark eller vatten. Invallningen ska rymma det största kärlets hela volym samt minst 10% av de övriga kärlets volym.

Buller från anläggningen ska begränsas så att Naturvårdsverkets riktlinjer för externt industribuller inte överskrids vid bostadsfastigheter:

Dagtid 06.00-18.00 50 dB(A)

Kväll 18.00-22.00 samt

helg 06.00-18.00 45 dB(A)

Natt 22.00-06.00 40 dB(A)

Avfall i form av fordon, upp till 50 styck per kalenderår, får behandlas på anläggningen.

Metoder för att behandla avfallet som får användas i verksamheten består av tömning och demontering av fordon.

Egenkontroll med rutiner för kontroll av verksamheten ska finnas och följas.

När verksamheten upphör ska tillsynsmyndigheten i god tid dessförinnan informeras. Informationen ska innehålla en bedömning av om verksamheten kan ha orsakat någon förorening i mark, vatten, grundvatten, byggnad eller anläggning på fastigheten.

Miljö- och byggnadsförvaltningens motivering till förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen anser att miljöfarlig verksamhet i form av bilsrotning kan bedrivas på ett sätt som inte påverkar grundvattnet och omgivande mark om de uppsatta försiktighetsmåten som finns i det här beslutet följs.

Enligt beslutet ska skrotbilar som inte är tömda på vätskor och demonterade förvaras på plats med tät ytbeläggning. Antingen ska området vara försett med tak och inte ha något avlopp samt att underlaget har en lutning som hindrar att spill når omgivande mark annars ska avloppsvatten passera en oljeavskiljare innan det avleds. Tömning, demontering och annan behandling ska också ske på en plats med tät ytbeläggning.

Yrkande

Konny Bogren, S, och Lennart Davidsson, KD, yrkar att anmälan om miljöfarlig verksamhet ska avslås eftersom det inte är lämpligt att bedriva en fordonsdemontering i nära anslutning till ett vattenskyddsområde.

Lennart Davidsson, KD, vill även uppmana ÖSK att revidera de nästan 50 år gamla föreskrifterna för vattenskyddsområdet.

Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att anmälan om miljöfarlig verksamhet ska avslås.

Skickas till

Sökande

Länsstyrelsen Kalmar län

ÖSK

MBN § 94/2022

Dnr MBN 2022-1618

Vimmerby kommun. Anmälan om tillstånd för hantering av petroleumprodukter inom vattenskyddsområde

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ge din-X Energy AB (556085-5966) tillstånd att hantera petroleumprodukter inom yttre skyddszon för Södra Vi grundvattentäkt enligt tillståndsansökan.

Beslutet gäller till och med 2027-06-13.

Verksamheten föreläggs om följande skyddsåtgärder gällande tillståndsgiven verksamhet:

1. Verksamheten ska bedrivas enligt vad som angivits i ansökan, om inte annat framgår av beslut från tillsynsmyndigheten.
2. För spillzoner vid tankning och påfyllning gäller att de avvattnas via oljeavskiljare klass 1, utförd, dimensionerad och underhållen enligt SS-EN 858, samt att vattnet efter oljeavskiljning avleds via tät ledning till plats utanför skyddsområdet för den kommunala grundvattentäkten.
3. Verksamheten ska ha larmrutiner, med dygnet runt-bemannning för larmmottagning, samt åtgärdsschema vid larm.
4. En skylt med texten "Vattenskyddsområde" ska vara uppsatt vid påfyllningsanslutningen för cisternen.
5. Genomföra kontroll av det sekundära skyddet vid varje återkommande kontroll.

Beslutet kan överklagas, se bifogad besvärshänvisning.

Lagstöd

Miljöbalken 2 kap §§ 2-5, 26 kap § 9
NFS 2021:10, 4 kap § 4, 5 kap § 1

Motivering till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden anser att med de skyddsåtgärder som vidtagits i verksamheten, samt de villkor som finns i föreläggandet, kan tillstånd ges under den angivna tiden.

Sammanfattning

Verksamheten söker förnyat tillstånd att hantera petroleumprodukter på fastigheten. Det tillstånd som man har idag gäller till 2022-06-13. Tillståndet är tidsbegränsat på grund av att skyddsföreskrifterna ska revideras.

Ärendebeskrivning

Verksamheten har med tillstånd bedrivit en drivmedelsstation under tio års tid på fastigheten som ligger i yttre skyddszon i Södra Vi grundvattentäkt. Det nuvarande tillståndet är tidsbegränsat och gäller till och med 2022-06-13. Tillståndet har varit tidsbegränsat med anledning av att skyddsföreskrifterna ska revideras. Eftersom revideringen ännu inte är gjord söker verksamheten ett förnyat tillstånd.

Anläggningen är en så kallad containermack med två bränslecisterner placerade inom invallning i en container. Det finns en oljeavskiljare som avvattnas via en tät ledning till en plats utanför vattentäktens skyddszon.

VEMAB samt länsstyrelsen har fått tillfälle att yttra sig i ärendet.

VEMAB anser att miljö- och byggnadsnämnden ansvarar för att tillståndet följer föreskrifterna samt påpekar att den återkommande kontrollen samt kontroll av det sekundära skyddet är nödvändiga.

Länsstyrelsen anser att tidigare skyddsåtgärder från beslutet 2012 är tillräckliga.

Beslutsunderlag

Ansökan om tillstånd

Yttrande från VEMAB 2022-05-30

Yttrande från länsstyrelsen 2022-06-02

Skickas till

din-X Energy AB

VEMAB

Länsstyrelsen Kalmar län

MBN § 95/2022

Dnr MBN 2022-814

██████████ Vimmerby kommun. Ansökan om förlängning av tillstånd för hantering av brandfarlig vara vid containerstation

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lämna tillstånd till Skandinaviska Bensin AB din-X (556085-5966) för hantering av brandfarlig vara vid tankstationen och med hänvisning till nedanstående lagstöd förelägga om följande villkor:

1. Tillståndet gäller till och med **2027-06-13**.
2. Om föreståndare för verksamheten ändras ska detta anmälas till räddningstjänsten.
3. Om inte annat framgår av villkoren ska verksamheten bedrivas enligt tidigare underlag och till denna prövning nytillkomna ansökningshandlingar.

Cisterner

4. Utförda kontroller enligt MSBFS 2018:3 (återkommande kontroll samt revisionskontroll vid reparation) på cisternen ska löpande lämnas in till miljö- och byggnadsförvaltningen. Nästa kontroll senast 2024-11-30.
5. Tillverkningsskyltar samt kontrollskyltar efter kontroll ska finnas på cisterner enligt MSBFS 2018:3.

Riskhantering

6. Säkerställa att erforderlig skyltning och märkning blir utförd och uppfyller MSB:s handbok ”Hantering av brandfarliga gaser och vätskor på bensinstationer”, mars 2015 kap 12.
7. Explosionsskyddsdocumentationen ska hållas aktuell och överensstämma med de brandfarliga varor som hanteras.
8. Elbesiktning ska utföras med ett återkommande intervall, som är anpassat efter anläggningens och utrustningens utförande, ålder, omgivande miljö och användning.
9. I verksamheten ska man regelbundet bedöma riskerna med anläggningen genom tillsyn och kontroller utifrån gällande lagrum och anvisningar.
10. Lämpligt absorptionsmedel och saneringsmaterial ska finnas tillhands vid eventuella spill.
11. Containerstationen ska vara skyddad mot påkörning.

Avgift: 9 274 kronor

Beslutet kan överklagas, se bifogad besvärshänvisning.

Lagstöd

- Lagen (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor (LBE).
- Förordningen (2010:1075) om brandfarliga och explosiva varor (FBE).
- Hantering och förvaring av brandfarliga vätskor, SÅIFS 2000:2.
- Föreskrifter om cisterner och rörledningar för brandfarliga vätskor, MSBFS 2018:3.
- Explosionsfarlig miljö vid hantering av brandfarliga gaser och vätskor enligt SRVFS 2004:7.
- Handbok, Hantering av brandfarliga gaser och vätskor på bensinstationer, 2015.
- Märkning enligt AFS 2014:43, förordning (EG) nr 1272/2008 (CLP-förordningen).
- Allmänna hänsynsreglerna i 2 kap miljöbalken.
- ELSÄK-FS (2008:1), Elsäkerhetsverkets föreskrifter och allmänna råd om hur elektriska starkströmsanläggningar ska vara utförda.
- ELSÄK-FS (2022:3), Elsäkerhetsverkets föreskrifter och allmänna råd om innehavarens kontroll av starkströmsanläggningar och elektriska utrusningar. - Kommunen får meddela föreläggande enligt 26 kap 9 § miljöbalken och 24, 25 §§ LBE.
- SEK Handbok 427, Elinstallationer i explosionsfarliga områden.
- SEK Handbok 426, Klassning av områden med explosiv gasatmosfär.
- Föreläggande enligt 26 kap 9 § miljöbalken och 24, 25 §§ LBE.

Motivering till beslut

Förlängning av ansökt tillstånd bedöms kunna beviljas till och med 2027-06-13 för denna automatbensinstation. Riskutredning och explosionsriskbedömning har utförts av konsultföretag och bifogats till den nya ansökan. Det slås fast att man uppfyller MSB:s handbok, mars 2015 och MSBFS 2018:3. Man har kunskap om riskkällor och riskområden. För högriskarbeten finns skriftliga rutiner. Riskutredningens slutbedömning är att risker och konsekvenser av en eventuell olycka på stationen kommer att ligga på en ur samhällelig synpunkt acceptabel nivå.

Tidsbegränsat bygglov finns beviljat för stationen vid miljö- och byggnadsnämndens sammanträde 2022-01-27, MBN § 13/2022. Bygglovet beviljades till och med 2027-06-13. Förutsättning finns därför att även bevilja tillstånd för hantering av brandfarlig vara till som längst samma datum. Räddningstjänsten har yttrat sig och har inget att erinra mot att tillstånd ges.

Erforderlig tillståndsprövning kommer också att ske separat enligt Södra Vi skyddsområdes skyddsföreskrifter för grundvattentillgången. Ansökan har kommit in 2022-05-13, ärende MBN 2022-1618.

Sammanfattning

Ansökan om förlängning av nuvarande tillstånd för hantering av brandfarlig vara vid tankstationen har lämnats in. Tidigare tillstånd var beviljat till och med 2022-06-13. Vissa kompletteringar har kommit in till ansökan

efter begäran. Vid prövningen har också handlingar från tidigare prövningsfall fått ligga till grund i ärendet. Inga kända förändringar i verksamhetens hantering finns. Räddningstjänsten har getts möjlighet att yttra sig på denna nya ansökan och har inte haft något att erinra. Tidsbegränsat bygglov finns redan beviljat till och med 2027-06-13.

Ärendebeskrivning

Ansökan om förlängning av nuvarande tillstånd för hantering av brandfarlig vara kom in den 2 mars 2022. Tidigare fanns ett tillstånd beviljat i ärende MBN 2021-5384 att gälla till och med 2022-06-13 för nuvarande tillståndsinnehavare. Före detta fanns ett tillstånd beviljat 2012-07-20 för PR-Slamsugning AB (556085-5966) som då var tillståndsinnehavare. Ett beslut daterat 2012-12-11 finns också upprättat efter att avsyning ägt rum 2012-11-13. Verksamheten har då i allt väsentligt befunnits överensstämma med ansökan och uppfylla kraven enligt SFS 2010:1011 och SFS 2010:1075.

Beslutsunderlag

Ansökan	2022-03-02
Tillsyn & Kontroll, rutiner	2022-04-14
Risk- och explosionsriskbedömning	2022-04-14
Situationsplan	2022-04-14
Klassningsplan	2022-04-14
Spillzonsplan	2022-04-14
Anmälan om föreståndare	2022-04-14
Yttrande från räddningstjänsten	2022-05-23
Kontrollrapporter cisterner	2021-07-29
Intyg över kontroll av den elektriska installationen	2012-06-13

Skickas till

Skandinaviska Bensin AB din-X
Räddningstjänsten

MBN § 96/2022

Dnr MBN 2022-1557

Tobo 2:4, Vimmerby kommun. Ansökan om tillstånd för spridning av bekämpningsmedel

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ge Tobo Golfklubb (833200-4079) tillstånd att sprida bekämpningsmedel på sina greener, under år 2022 och 2023, och ställer följande villkor för detta tillstånd:

1. Om inget annat står i de villkor som följer ska besprutningen bedrivas enligt det som angavs i ansökan.
2. 25 meters skyddsavstånd ska hållas till alla ytvattenförekomster. Inom skyddsavståndet får ingen besprutning av bekämpningsmedel ske.
3. Besprutning ska endast ske vid behov och inte förebyggande.
4. Vid besprutning av greenerna ska det tydligt visas vart och när besprutning sker, genom att sätta upp skyltar vid utslagspunkterna för det hål vars green ska besprutas. En skylt vid den aktuella greenen och ett anslag på anslagstavlan kan också sättas upp.
5. Endast följande bekämpningsmedel får användas:
 - Exteris StressGard, regnr. 5461
 - Primo Maxx II, regnr. 5410
 - Ascernity, regnr. 5681
 - Medallion TL, regnr. 5075 endast till oktober 2022
 - Herritage regnr. 5574
 - Over take regnr. 5634
6. Besprutningen ska ske efter anvisningarna som angavs vid Kemikalieinspektionens produktgodkännande av det aktuella bekämpningsmedlet.
7. Dokumentation ska föras över spridningen av bekämpningsmedlen i dokumentationen ska det stå:
 - Vilket ämne som använts
 - Platsen det använts på
 - Storleken på ytan det spridits på
 - Mängd som använts samt eventuell spädning av ämnet
 - Väder-, temperatur- och vindförhållandet vid spridningen
 - Skyddsavstånd som iakttagits
 - Vilken teknik som använts vid spridningen
 - Tidpunkten för spridningen
 - Syftet med spridningen av ämnet
 - Vilka andra åtgärder som provats innan spridning av bekämpningsmedlet valdes som sista alternativ

8. Dokumentationen från villkor 7 samt en rapportering där alla villkor i detta tillstånd kommenteras gällande hur de har följts under året, ska lämnas in till miljö- och byggnadsförvaltningen senast den 31 december samma år.

Lagstöd

Miljöbalken 26 kap § 9 Rätt att förelägga, 2 kap Allmänna hänsynsregler Naturvårdsverkets föreskrifter 2015:2 om spridning och viss övrig hantering av växtskyddsmedel, 6 kap § 1 - *Krav på tillstånd* Förordning om bekämpningsmedel §§ 35a, 40, 45 och 56 Kemikalieinspektionens bekämpningsmedelsregister, inklusive användarvillkoren kopplade till aktuella bekämpningsmedel.

Motivering till beslut

Enligt förordningen om bekämpningsmedel är det förbjudet att utan särskilt tillstånd av den kommunala nämnden yrkesmässigt använda växtskyddsmedel inom idrotts- och fritidsanläggningar. Den som avser att sprida växtskyddsmedel ska, innan det sker, informera om det på väl synliga anslag. Den som yrkesmässigt använder växtskyddsmedel ska dokumentera varje användning och ange vilka skyddsavstånd som har hållits vid spridning som sker utomhus. Även övriga försiktighetsåtgärder som har vidtagits vid spridning till skydd mot miljöpåverkan ska anges samt i vilket syfte som växtskyddsmedlet har använts. För att visa att rätt avstånd och rätt doser har använts så måste även de övriga punkterna i villkor 7 dokumenteras i sprutjournalen.

Sammanfattning

Ärendet gäller ansökan om spridning av bekämpningsmedel på golfbana.

Ärendebeskrivning

Ansökan om tillstånd för kemisk bekämpning från maj 2022 och till sista december 2023 kom in den 5 maj 2022.

En ny spruta köptes in under juli 2021. En John Deere HD 200 som kopplas till ett mindre terränggående fordon. Rengöring av sprutan kommer att ske i fält på ruffdelen av golfbanan.

Skickas till

Verksamhetsutövaren

MBN § 97/2022

Dnr MBN 2021-6891

Rapportering av utförd intern kontroll på miljö- och byggnadsförvaltningen

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna rapporteringen.

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2018-12-12 § 208 om att anta en intern kontrollplan. Planen reviderades 2021-12-16 § 199. Resultatet från årets första uppföljning visar att nämndens verksamhet fungerar väl eller mycket väl inom merparten av kontrollområdena men också att det finns förbättringsbehov.

Ärendebeskrivning

Intern kontroll innebär att en systematisk riskanalys av verksamhetskritiska områden görs. Dessa områden kontrolleras löpande en till två gånger per år enligt kontrollplanen. Rapportering till nämnden görs i juni och november. Vid denna genomgång av kontrollpunkterna har Karin Schultz, Sofia Aust, Klas Svensson och Elisabeth Karlsson deltagit.

Vid genomgång av kontrollområdena är det i huvudsak mindre anmärkningar som justeras löpande som noterades, men det finns också förbättringsbehov inom vissa kontrollpunkter.

- Vid ärenderegistreringen görs en del småfel och för att komma till rätta med det fortgår arbetet med att skapa och införa rutiner för egenkontroll.
- För kontrollområdet avseende hur vi följer upp och avslutar ärenden har vi fortfarande lite att jobba med och vi behöver ytterligare förbättra uppföljningen.
- Överprövningar av myndighetens beslut visar att de är rättssäkra.
- Vid kontroll av att rätt taxor och avgifter debiteras finns inget att anmärka på.
- Vi svarar på/utför de politiska uppdrag vi får men det finns luckor i registreringen av våra svar i Vision.
- Vi följer attestrutinerna av leverantörsfakturor.

Sammanfattningsvis kan sägas att mycket fungerar bra men att vi behöver bli lite noggrannare i att följa de rutiner som finns och vi måste bli bättre på att säkerställa att ärenden följs upp och avslutas.

Beslutsunderlag

Internkontrollplan med uppföljning 2022

MBN § 98/2022

Dnr MBN 2022-40

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut under perioden 2022-05-01 – 2022-05-31.

Ärendebeskrivning

Enligt delegationsordningen ska beslut fattade på delegation anmälas till miljö- och byggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

Delegationslista från EDP Vision

MBN § 99/2022

Informationsärenden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tar emot informationen.

Ärendebeskrivning

Tjänstemännen berättade kort om aktuella ärenden. Bland annat meddelades länsstyrelsens beslut om att upphäva nämndens beslut om strandskyddsdispens för solcellspark.