

Plats och tid	Tunasalen, stadshuset Vimmerby 18 januari 2017 kl. 9.00-14.00		
Beslutande	Se särskild närvarolista		
Övriga deltagande	Anders Helgée, miljö- och byggnadschef Karin Schultz, nämndsekreterare Klas Svensson, avdelningschef Daniel Johansson, avdelningschef Sara Dolk §§ 1-8, 19, Mona Badran §§ 4-8, 19, Linda Johansson §§ 1-8, 19, Sophia Berggren §§ 9, 20, Sara Pettersson §§ 10-11, 21, Björn Holm §§ 12-13, Sven af Ekenstam § 20, Ida Angeland §§ 20-22, Jill Lindstam § 22 Åke Arvidsson §§ 1-16		
Utses att justera	Annika Fundin		
Underskrifter	Paragrafer 1-25		
Sekreterare	.....		
	Karin Schultz		
Ordförande	.....		
	Lars Inge-Green		
Justerande	.....		
	Annika Fundin		

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Miljö- och byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2017-01-18		
Datum för anslags uppsättande	2017-01-24	Datum för anslags nedtagande	2017-02-16
Förvaringsplats av protokollet	Miljö- och byggnadsförvaltningen		
Underskrift	.....		
	Karin Schultz		

**Ärendelista 2017-01-18**

- § 1 Detaljplan för del av Vimmerby 3:3, Vimmerby kommun.  
Antagande
- § 2 Detaljplan för Granen 16 och 17 m fl, Vimmerby kommun.  
Granskning
- § 3 Detaljplan för Norrgården 4 och Sörgården 1 m fl, Vimmerby  
kommun. Granskning
- § 4 Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus
- § 5 Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus
- § 6 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av entré
- § 7 Ansökan om bygglov för nybyggnad av industri- och  
lagerbyggnad
- § 8 Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av bastu
- § 9 Anmälan av miljöfarlig verksamhet
- § 10 Förbud mot användandet av vatten
- § 11 Kontrollplan enligt livsmedelslagstiftningen 2017
- § 12 Angående förfrågan om att köra Midnattssolsrallyt genom  
Alkärrets naturreservat
- § 13 Motion om att söka LONA-bidrag i syfte att öka  
miljömedvetenheten i Vimmerby kommun
- § 14 Tillsyn enligt tobakslagen
- § 15 Årsredovisning för ledningsgruppen 2016
- § 16 Årsredovisning för kansliavdelningen 2016
- § 17 Årsredovisning för utvecklingsavdelningens verksamhet 2016
- § 18 Årsredovisning för hållbarhetsarbetet 2016
- § 19 Årsredovisning för byggverksamheten 2016
- § 20 Årsredovisning för miljö- och hälsoskyddstillsynen 2016
- § 21 Årsredovisning för livsmedelskontrollen 2016
- § 22 Årsredovisning för enskilda avloppsprojektet 2016
- § 23 Informationsärenden
- § 24 Redovisning av delegationsbeslut
- § 25 Meddelanden

**NÄRVARO-/RÖSTNINGSLISTA**

	Ledamot	Tjänstgörande ersättare	Närvar- ande	§		§		§	
				Ja	Nej	Ja	Nej	Ja	Nej
1	Lars-Inge Green, S		X						
2	Lennart Davidsson, KD		X						
3	Sievert Andersson, M		X						
4	Ulf Larsson, C		X						
5	Konny Bogren, S		X						
6	Martin Rydén, S		X						
7	Johan Blomberg, M Deltar §§ 1-16	Åke Arvidsson, S §§ 17-25	X						
8	Anders Sundberg, S		X						
9	Bo Svensson, C		X						
10	Annika Fundin, MP		X						

MBN § 1/2017

Dnr MOB 2015-32

## Detaljplan för del av Vimmerby 3:3, Vimmerby kommun. Antagande

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta detaljplan för del av Vimmerby 3:3, Vimmerby kommun.

### Lagstöd

PBL 5 kap 27 § ”Antagande av en detaljplan”.

### Motivering till beslut

Kommunen avser att sälja mark till privat aktör, därför ska marken detaljplaneläggas som kvartersmark.

### Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att ändra allmän platsmark (naturmark) till kvartersmark (stugby) för att kunna utveckla besöksanläggningen Astrid Lindgrens Värld.

### Ärendebeskrivning

Förslag till detaljplan har upprättats för att möjliggöra utveckling av befintlig stugby inom Astrid Lindgrens Världs besöksanläggning. Planen reglerar även markanvändningen för en ny gång- och cykelbana längs med Kohagsgatan.

Detaljplanen har varit föremål för granskning där det bland annat framkom att ytterligare förtydligande och reglering av dagvattenhanteringen krävdes innan antagande. Detta har ändrats i dialog med berörda parter som godkänt justeringen.

Planläggningen strider inte mot översiktsplanens gällande tätortsfördjupning för Vimmerby.

Detaljplanen har handlagts med standardförfarande.

### Skickas till

Kommunstyrelsen  
Samhällsbyggnadsavdelningen

MBN § 2/2017

Dnr MOB 2016-150

## Detaljplan för Granen 16 och 17 m fl, Vimmerby kommun. Granskning

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ge miljö- och byggnadsförvaltningen i uppdrag att påbörja granskning av detaljplan för Granen 16 och 17 m fl, Vimmerby kommun.

### Lagstöd

PBL 5 kap 18-25 §§ "Granskning".

### Motivering till beslut

Kommunen avser att sälja mark till privat aktör med avsikt att få fler uppförda bostäder anpassade för äldre.

### Sammanfattning

Syftet är att skapa en flexibel detaljplan för tillkommande bostadsbebyggelse anpassad för äldre personer, och möjliggöra placering i direkt anslutning till befintlig bebyggelse som är särskilt lämpade för äldre. Därtill ses trafiksituationen och parkeringsmöjligheter över för Astrid Lindgrens skola.

### Ärendebeskrivning

Förslag till detaljplan har upprättats för att möjliggöra utveckling och förtätning av äldreboendet "Granen". Detaljplanen medger en byggrätt för att kunna uppföra ytterligare 30-40 lägenheter i anslutning till befintligt boende. Därmed finns möjlighet att kunna samutnyttja gemensamhetslokaler, kontor och personal.

Därtill har parkeringssituationen för Astrid Lindgrens skola setts över och detaljplanen ger möjlighet att skapa ytterligare parkeringsplatser till skolan längs Västra Skolgatan.

Planläggningen strider inte mot översiktsplanens gällande tätortsfördjupning för Vimmerby. Detaljplanen handläggs med standardförfarande.

Detaljplanen har varit föremål för samråd där det bland annat framkom att en beskrivning av planförslagets påverkan på miljökvalitetsnormerna för vatten behöver utvecklas och fördjupas. En dagvattenutredning måste

göras innan planen antas där det framgår hur dagvattnet ska omhändertas samt ett resonemang kring hårdgjord yta kopplat till dagvatten och MKN vatten.

Sweco har efter samrådet upprättat en dagvattenutredning. Det konstateras att det inom planområdet finns möjlighet att anlägga infiltrationsbäddar, fördröjningsdamm och planteringar dit dagvatten kan ledas för att skapa naturlig markinfiltration eftersom nya byggnader kan leda till snabbare avrinningsförlopp och ökad ytavrinning. I planområdet sparas grönytan så mycket som möjligt med hjälp av en begränsad byggnadsyta (30 procent av fastighetsarean).

Dessutom är höjdsättningen i planområdet är viktig. Nya byggnader bör i första hand höjdsättas till en högre nivå än angränsande gata, så att dagvatten vid extrem nederbörd kan avledas via gatorna. Vid underjordisk byggnation, exempelvis källare eller garage, måste dagvattnet pumpas. Där byggnader angränsar till högre belägna ytor måste avskärande diken anläggas för att förhindra att dagvatten från ytan uppströms rinner in mot huskropparna.

Mindre justeringar av plankartan har gjorts där markreservat kring befintliga ledningar inom kvartersmark har tillkommit.

**Skickas till**

Kommunstyrelsen  
Samhällsbyggnadsavdelningen

MBN § 3/2017

Dnr MOB 2016-161

## Detaljplan för Norrgården 4 och Sörgården 1 m fl, Vimmerby kommun. Granskning

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

- ge miljö- och byggnadsförvaltningen i uppdrag att påbörja granskning av detaljplan för Norrgården 4, Sörgården 1, Västgården 1 och Mellangården 1, Vimmerby kommun
- växla planförfarande från utökat förfarande till ett standardförfarande

### Lagstöd

PBL 5 kap 18-25 §§ ”Granskning”.

### Motivering till beslut

Kommunen avser att sälja mark till privat aktör, därför ska marken detaljplaneläggas som kvartersmark.

### Sammanfattning

Planens syfte är att möjliggöra för bostäder med inslag av skola och vård för att skapa en socialt hållbar stadsutveckling. Inom området finns ett flertal tillfälliga bygglov för vård och skola som givits i strid mot gällande detaljplaners bestämmelser. Dessa verksamheter kommer att legaliseras i och med en ny detaljplan då byggloven kan permanentas. Ålderdomliga byggnadsförbud i form av prickmark har omformats till modernare byggrätter. Byggrätten har fördelats jämnare i området utan att ökas.

### Ärendebeskrivning

Planen hanterades initialt med ett utökat planförfarande enligt 5 kap PBL, eftersom planförslaget ansågs vara av betydande allmänt intresse eftersom allmän platsmark övergår till kvartersmark vid plan genomförandet. Samrådet visade dock att ett standardförfarande kan tillämpas då yttranden endast inkom från samrådskretsen. Några omfattande ändringar av planförslaget har inte skett efter samrådet, därför föreslås att planprocessen fortsätter enligt standardförfarande och granskningsförslaget därmed endast delges berörd samrådskrets. Under rättelse av planförslaget sker enligt sedvanlig ordning på kommunens anslagstavla och webbplats.

Planläggningen strider inte mot översiktsplanens gällande tätortsfördjupning för Vimmerby.

Detaljplanen har varit föremål för samråd där det bland annat framkom att:

- planbeskrivningen behöver förtydligas avseende trafikens påverkan på området, en beskrivning av trafikpåverkan och grunden till den bedömningen
- planbeskrivningen behöver en bättre beskrivning av koloniområdet samt vårdbyggnaderna
- planbeskrivningen behöver utveckla detaljplanens påverkan på närliggande vattenförekomster och MKN för vatten samt tydligare motivera ställningstagandet beträffande planförslagets påverkan på MKN vatten
- konsekvenserna av detaljplanen bör förtydligas

Efter samrådet har plan- och genomförandebeskrivningen omarbetats och ovanstående synpunkter har utvecklats och förtydligats i beskrivningen.

Plankartan har dessutom justerats beträffande planområdets utbredning. Rondellområdet med tillhörande väg- och naturområden som berör fornlämningen av fossil åker har tagits bort från detaljplanen. Vidare har plankartan förtydligats vad avser plangränser och planbestämmelser. Två mindre markytor väster om Lundgatan har justerats till befintlig besöksanläggning.

### **Skickas till**

Kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadsavdelningen



MBN § 4/2017

Dnr MOB 2016-486

## **xxxxxxx, Vimmerby kommun. Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus**

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov med stöd av plan- och bygglagen (PBL) 9 kap 31 § för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten xxxxxxx, Vimmerby kommun.

Avgift: 17 081:-

### **Lagstöd**

Bygglov beviljas enligt PBL 9 kap 31 §.

### **Motivering till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att placeringen av nybyggnaden inte utgör något hinder för varken fastighetsägarna runt om eller allmänheten.

Söder om den tänkta fastigheten ligger en belagd 70-väg som är fem m bred. Vägen har enskild väghållare, vilket kan innebära att fastighetsägaren behöver upprätta servitut eller på annat sätt se till att nyttjanderätt skapas för vägen. Utmed denna väg har övriga fastigheter sin utfart, vilket skulle lämpa sig även för den nu sökta fastigheten.

Området ligger utanför kommunalt va-område och alternativet är enskild va-anläggning.

Norr om fastigheten finns en fornlämning men byggnationen bedöms inte påverka området. Inom området för den aktuella fastigheten finns ingen detaljplan. På fastigheten finns idag ett hus men som hamnar cirka 75 m ifrån detta hus. I samband med nybyggnationen har de ett förslag för kommande avstyckning och den avstyckningen är cirka 65 m ifrån närmaste granne.

Byggnaden bedöms vara tillgänglig i sin utformning och planlösning utifrån inlämnade handlingar och ritningar.

Placeringen av byggnaden bedöms vara lämplig utifrån tomtens beskaffenhet och passar in i området med tanke på landskapsbild och bebyggelse som finns i området.

### Sammanfattning

Ansökan avser nybyggnad av enbostadshus med garage och inkom den 26 oktober.

### Ärendebeskrivning

Den nytillkomna arean blir ca 189 m<sup>2</sup>. Ett garage byggs ca 2,75 meter ifrån huset. Byggnaderna utförs i stående träpanel med svarta betongplattor på taket och vita träfönster. Huset uppförs med en taklutning på 38 grader och garaget har en taklutning på 22 grader. Garaget har två portar.

### Förutsättningar

För området finns ingen detaljplan och det är utanför sammanhållen bebyggelse. Tillbyggnaden är inte i strid mot någon bestämmelse för området och miljö- och byggnadsnämnden finner därför inga skäl till att avslå ansökan.

### Yttranden

Grannar, Telia, E.ON, VEMAB, miljökontoret samt fastighetsägare till den aktuella fastigheten har getts möjlighet till yttrande över den sökta åtgärden. Inga yttranden med synpunkter har inkommit

### Upplysningar

Beslutet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år från att beslutet vunnit laga kraft. Detta sker tre veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar, [www.bolagsverket.se/poit](http://www.bolagsverket.se/poit)

### Inför startbesked

Följande handlingar ska lämnas in som underlag till miljö- och byggnadsnämnden inför startbesked senast vid tekniskt samråd:

- Förslag på kontrollplan
- Färgsättning

Kallelse till tekniskt samråd bifogas beslutet.

### Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar inkomna 2016-10-26

### Skickas till

Sökande

Kungörelse till rågrannar

MBN § 5/2017

Dnr MOB 2016-511

## **xxxxxx, Hultsfreds kommun. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus**

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja förhandsbesked med stöd av plan- och bygglagen (PBL) 9 kap 17 § för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten xxxxxxx, Hultsfreds kommun.

Följande villkor gäller för beskedet:

- Byggnaderna får inte uppföras närmare vägen än 20 meter

Avgift: 8 008:-

### **Lagstöd**

Förhandsbesked beviljas enligt PBL 9 kap 17 §.

### **Motivering till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att placeringen av nybyggnaden inte utgör något hinder för varken fastighetsägarna runt om eller allmänheten.

Väster om den tänkta fastigheten ligger en belagd 70-väg som är fyra m bred. Vägen har enskild väghållare, vilket kan innebära att fastighetsägaren behöver upprätta servitut eller på annat sätt se till att nyttjanderätt skapas för vägen. Utmed denna väg har övriga fastigheter sin utfart, vilket skulle lämpa sig även för den nu sökta fastigheten.

Området ligger utanför kommunalt va-område och alternativet är enskild va-anläggning.

Norr om den planerade avstyckningen gränsar ett område som har övrig kulturhistorisk lämning och avser en husgrund. Inom den tänka fastigheten finns stenmurar på den nordvästra och sydöstra delen. ”Odlingslandskapet i Norrhult ger ett ålderdomligt intryck med långsmala åkergården, mestadels avgränsade av låga stenmurar.” Detta finns upptaget i skriften från läns-styrelsen ”Odlingslandskapet i Kalmar Län - bevarandeprogram” för Hultsfreds kommun. Det kan alltså innebära att tillstånd behöver sökas om man vill göra något med dessa stenmurar.

I området finns det draget kabelnät för fiber.

Placeringen av byggnaden bedöms vara lämplig utifrån tomtens beskaffenhet och passar in i området med tanke på landskapsbild och bebyggelse som finns i område.

### **Sammanfattning**

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage och inkom 26 oktober 2016.

### **Ärendebeskrivning**

Nybyggnationens area blir cirka 175 m<sup>2</sup>. Garaget byggs cirka fyra m ifrån huset. Huset uppförs i två plan med röd panel, liggande i nedre delen och stående i övre delen samt vita fönster i lättmetall. Taket har en lutning på 35 grader och beläggs med tegelrött betongtak. Huset placeras cirka 22 m ifrån vägen. Garagets fasadbeklädnad är stående panel som målas i rött. Taket har en lutning på 22 grader och utförs i tegelrött betong. Fönster och dörrar är vita. Garaget, med två portar, placeras cirka 26 m ifrån vägen.

### **Förutsättningar**

För området finns ingen detaljplan och det är utanför sammanhållen bebyggelse. Nybyggnationen är inte i strid mot någon bestämmelse för området och miljö- och byggnadsnämnden finner därför inga skäl till att avslå ansökan.

### **Yttranden**

Grannar samt fastighetsägare till den aktuella fastigheten har getts möjlighet till yttrande över den sökta åtgärden. Inga yttranden med synpunkter har inkommit.

### **Upplysningar**

Enligt PBL 9 kap 18 § är ett förhandsbesked, som innebär att åtgärden kan tillåtas, bindande vid en kommande bygglovsprövning, om ansökan görs inom två år från den dag då förhandsbeskedet vunnit laga kraft. Ett positivt förhandsbesked innebär inte att åtgärden får påbörjas. Åtgärden ska prövas med bygglov, och först efter att bygglov beviljats och startbesked meddelats får åtgärden påbörjas. De villkor som ställts i förhandsbeskedet ska vara uppfyllda för att lov för åtgärden ska kunna prövas.

### **Beslutsunderlag**

Ansökningshandlingar inkomna 2016-10-26

### **Skickas till**

Sökande, kungörelse till rågrannar

MBN § 6/2017

Dnr MOB 2016-582

## **xxxxxxx, Vimmerby kommun. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av entré**

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov med stöd av plan- och bygglagen (PBL) 9 kap 31 b § p 1 för tillbyggnad av entré på fastigheten xxxxxxx, Vimmerby kommun.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar även att meddela startbesked med stöd av PBL 10 kap 23 § med följande villkor:

- Byggherren ska säkerställa avståndet mot gata med minst sex m genom lägeskontroll. Personal från mätavdelningen ska göra en kontroll av att byggnaden placeras enligt beslutade handlingar. Lägeskontrollen ska göras innan grunden gjuts
- Ledningar för va, tele och el inom den egna tomten ska tas i beaktning vid markarbeten för åtgärden

Avgift: 6 165:-

### **Lagstöd**

Bygglov beviljas enligt PBL 9 kap 31 b § p 1.

### **Motivering till beslut**

Åtgärden utgör en liten avvikelse samt att den bidrar till att förbättra tillgängligheten vid företagets kundmottagning.

### **Sammanfattning**

Ansökan avser tillbyggnad av entré och inkom 23 november 2016.

### **Ärendebeskrivning**

Tillbyggnaden omfattar cirka 15,5 m<sup>2</sup> och kommer att placeras på mitten av fasaden mot väst.

Tillbyggnadens fasader utförs med plåt och fönsterpartierna monteras med lättmetallprofiler. Taket utformas som ett valmat plåttak. Fasaderna och taket kommer att färgas likt befintliga byggnader.

### **Teknisk beskrivning**

Entrén uppförs på en isolerad betongplatta där ett vattenburet golvvärme-system läggs ner. Innergolvet förses med klinkers. Tillbyggnaden

kommer att kopplas till den befintliga ventilationsanläggningen som finns i byggnaden.

De bärande ytterväggarna uppförs av en träkonstruktion som bekläds med dubbelfalsad slätplåt på utsidan och med gips på insidan. Fasaderna kommer även förses med fönsterpartier och där bröstningen understiger 60 centimeter kommer säkerhetsglas att monteras för att trygga risken för personskador vid eventuella fall.

Taket utformas som ett valmat tak som bekläds med dubbelfalsad slätplåt. Innertaket uppförs med gips och det vindsutrymme som skapas bevaras som kallvind och isoleras med lösull.

Regnvattenhanteringen kommer att ske med hjälp av hängrännor och stuprör för att ledas till de kommunala dagvattenbrunnarna. Övriga monteringar sker enligt plåtleverantörens anvisningar.

#### **Förutsättningar**

För fastigheten finns fastställd detaljplan med lagakraftvunnet datum från 1984-01-27. Detaljplanen medger småindustri, Jm. Med småindustri menas sådan verksamhet som inte innebär någon olägenhet för närboende. När detaljplanen gjordes så prickades marken runt omkring befintliga byggnader inom fastigheten. Inom ett prickmarkerat område får inga byggnader uppföras.

Hela tillbyggnaden kommer att placeras på prickmarkerat område.

#### **Yttranden**

En remiss har skickats till berörda grannar i området samt övriga intressenter. Inga yttranden med synpunkter har inkommit.

#### **Bedömning**

Tillbyggnaden av entrén strider mot detaljplanen och verksamheten har tidigare fått bygglov prövat och beviljat med liten avvikelse. Den nu sökta åtgärden gör att de totala avvikelserna inom fastigheten uppgår till cirka 28%, varav 27% redan är beviljade genom den tidigare prövningen. Denna avvikelse kan vid en samlad bedömning inte beviljas ytterligare en gång, som en liten avvikelse från gällande detaljplan

#### **Miljö- och byggnadsförvaltningens förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov för tillbyggnad av entré med stöd av PBL 9 kap 30 § p 2.

#### **Motivering till förslag till beslut**

Den sammanlagda bedömningen av de avvikelser som gjorts inom

fastigheten uppnår till cirka 28 %. Detta är mer än vad som kan godtas som en liten avvikelse, enligt gällande lagstiftning. Några liknande större avvikelser har inte beviljats inom planområdet.

Verksamheten har vid en tidigare prövning enligt PBL blivit beviljad avvikelse (cirka 27%) för tillbyggnad av befintliga byggnader inom fastigheten. Samtliga tillbyggda delar är placerade på prickmarkerat område som inte får bebyggas, enligt detaljplanen. Även den nya tillbyggnaden kommer helt att placeras på prickmarkerat område. Byggherren begär nu än en gång om bygglov för liten avvikelse.

**Förslag**

Bo Svensson, C och Ulf Larsson, C föreslår att bygglov beviljas då åtgärden utgör en liten avvikelse samt att den bidrar till att förbättra tillgängligheten vid företagets kundmottagning.

**Beslutsunderlag**

Ansökningshandlingar inkomna 2016-11-23 och 2017-01-03.

**Skickas till**

Sökande

MBN § 7/2017

Dnr MOB 2016-543

## **xxxxxxx, Hultsfreds kommun. Ansökan om bygglov för nybyggnad av industri- och lagerbyggnad**

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov med stöd av plan- och bygglagen (PBL) 9 kap 31 § för nybyggnad av industri- och lagerbyggnad på fastigheten xxxxxxx, Hultsfreds kommun.

Avgift: 60 318:-

### **Lagstöd**

Bygglov beviljas enligt PBL 9 kap 31 §.

### **Motivering till beslut**

Verksamheten drabbades av brand i mitten av 2016 och nu kommer de bruna byggnaderna återuppbyggas så att företaget kan fortsätta med sin verksamhet. Miljö- och byggnadsnämnden finner inga skäl till att avslå ansökan.

### **Sammanfattning**

Ansökan avser nybyggnad av industri- och lagerbyggnad och inkom 24 november 2016.

### **Ärendebeskrivning**

Nybygganden avser en pelletsfabrik samt en tillhörande lagerbyggnad. Byggnaderna uppförs med mörkgrå plåtfasader och grafitgrått papptak utformat till svagt lutande sadeltak.

Nybyggnaden omfattar sammanlagt 2 632 m<sup>2</sup> och kommer att placeras i mitten av fastigheten. Pelletslagret utgör 2 071 m<sup>2</sup> och fabriken utgör 561 m<sup>2</sup>. Pelletsfabriken kommer även att innefatta personalutrymmen i form av matrum, omklädningsrum för fem personer och wc.

Byggnadernas fasader kommer att utföras med fönsterpartier som monteras med vita plastprofiler.

### **Förutsättningar**

Fastigheten ligger utanför planlagt område, men inom området finns vissa skydd att ta hänsyn till.



### *Naturskydd*

Fastigheten ligger inom området som tillhör sydsvenska höglandets östra randzon, där terrängen bitvis är starkt kuperad. Sydöst om fastigheten ligger ett område med naturskydd för ett orört våtmarksområde med en värdefull mosse. Våtmarksområdet kallas Stormossen, N91, Översiktsplanen, Hultsfreds kommun. Inom området bör ej avverkning av sumpskog på fastmarksholmarna och i kantzonerna utföras.

### *Riksintressen*

Fastigheten ligger även inom område för riksintresse friluftsliv; Stora Hammarsjöområdet, F4, Översiktsplanen, Hultsfreds kommun. Det är ett område med natur och sjöar med stor artrikedom. Det finns även goda möjligheter för svamp- och bärplockning, strövande i skog och mark, bad och fiske. Tillgängligheten har förbättrats med hjälp av vandringsleder genom området.

Inom området bör varsamhet råda när det gäller ingrepp i området från störande infrastruktur, omfattande avverkning och utsläpp av föroreningar då detta kan påverka riksintresset negativt.

### *Omgivningspåverkan*

Då verksamheten befunnit sig på samma plats tidigare, innan branden, så bedöms inte de nya byggnaderna påverka omgivningen mer negativt än vad de tidigare gjort. Verksamheten ska beakta de riktlinjer och branschregler som finns kring sin verksamhetstyp, för att förhindra att omgivningen störs i större omfattning. Detta gäller även att förhindra eventuella störningar av natur- och vattenområden, så att de inte påverkas mer negativt än nödvändigt.

### **Yttranden**

Remisser har gått ut till berörda sakägare i området och följande synpunkter har inkommit

### *Räddningstjänsten*

Brandskyddsbeskrivningen är bra i stort, men synpunkter framförs under:

- Punkt 10 - Möjligheten till räddningsinsatser.  
Ingår det hantering av gasflaskor/tryckkärl i den punkten?
- Punkt 10.1.1 - Markbrandpostnät/Brandvattenförsörjning.  
Vilka åtgärder har man vidtagit för att ordna detta? Vid brandtillfället fanns det inget släckvatten att tillgå i närheten.

### *Miljökontoret*

Då personalutrymmen i fabriksbyggnaden inkluderar wc ska avloppslösningen redovisas.

**Startbesked**

En kallelse till tekniskt samråd bifoga beslutet.

Samtliga synpunkter från remisserna samt de skydd som finns för fastigheten ska beaktas och besvaras vid tekniskt samråd.

**Beslutsunderlag**

Ansökningshandlingar inkomna 2016-11-24 och 2017-01-04

**Skickas till**

Sökande

Kontrollansvarig

MBN § 8/2017

Dnr MOB 2016-585

## **xxxxxxx, Hultsfreds kommun. Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av bastu**

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att medge strandskyddsdispens enligt miljöbalken 7 kap 18 c § p 1 för nybyggnad av bastu på fastigheten xxxxxxx, Hultsfreds kommun.

Området dispensen ges för är markerat på beslutsunderlaget tomtplats-avgränsning.

Avgift: 7 088:-

### **Lagstöd**

Strandskyddsdispens medges enligt miljöbalken 7 kap 18 c § p 1.

### **Motivering till beslut**

Dispens från byggnadsförbudet får endast medges om det inte strider mot strandskyddets syften, alltså att trygga allmänhetens tillgång till strandområdena samt att bevara goda livsvillkor för växter och djur.

Markområdet är idag redan ianspråktagen med ett fritidshus samt en mindre uthusbyggnad. Området framför fritidshuset nyttjas med en brygga och en terrass. Gräsmattan kring fritidshuset är hävdad och skött.

Detta gör att den sökta åtgärden inte kommer att medföra någon negativ påverkan av strandskyddets syfte. Den bedömda hemfridszonen kommer inte upplevas som utökad, då bastubyggnaden kommer att placeras något bakom redan befintligt fritidshus. Bastubyggnaden omfattas heller inte av någon egen hemfridszon. Allmänhetens tillgång till strandlinjen kommer inte att försvåras jämfört med hur tillgången är idag.

Topografin kring byggnaderna utgörs, i väster, av ett flackt markparti med en underliggande berghäll. Berghällen sträcker sig ut i vattnet och är täckt med yttlig vegetation och glest uppvuxna barrträd. I bakgrund, mot öst, finns en klippbrant med mer skogliknande vegetation.

Kommunekologen har hörts och han har inte något att erinra, då byggnaden inte motverkar strandskyddets syfte eller Natura 2000-området för sjön Lillån.

Miljö- och byggnadsförvaltningen anser att det finns särskilda skäl att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna då platsen redan är ianspråktagen på ett sådant sätt att det saknar betydelse för strandskyddets syfte.

### **Sammanfattning**

Ansökan avser strandskyddsdispens för nybyggnad av bastu och inkom 28 november 2016.

### **Ärendebeskrivning**

Byggnaden omfattar cirka 15,5 m<sup>2</sup> och kommer att uppföras som en knuttimrad stuga med liggande träfasad och sadeltak. Bastun kommer att placeras cirka 20 m från strandlinjen och cirka 15 m från fritidshuset.

### **Förutsättningar**

Den aktuella platsen ligger utmed sjön Lillån som omfattas av naturskyddet Natura-2000. Fastigheten är en större fastighet och den specifika platsen är belägen i väster på en udde i Lillån. Platsen nås med hjälp av båt eller genom en promenad längs en stig som slingrar sig utmed sjökanten. På väg till platsen passeras flera fritidshusområden med tät bebyggelse, som glesas ut allt eftersom den aktuella platsen närmar sig. Platsens hemfridszon bedöms inte utvidgas något i samband med uppförandet av bastubyggnaden.

### **Tomtplatsavgränsning**

Den föreslagna tomtplatsen begränsas till den markyta som bedöms vara ianspråktagen, i och med de byggnader som redan finns på platsen. Allmänheten har idag inte tillgång till strandlinjen på den specifika platsen, och den nya byggnaden bidrar inte till att försämra detta.

### **Upplysning**

Länsstyrelsen kan komma att överpröva detta beslut, vilket ska ske inom tre veckor från det att beslutet kom in till länsstyrelsen. En dispens från strandskyddet upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

### **Beslutsunderlag**

Ansökningshandlingar inkomna 2016-11-28  
Översiktskarta, foton och tomtplatsavgränsning

### **Skickas till**

Länsstyrelsen i Kalmar län, sökande

MBN § 9/2017

Dnr 2016-2556

## xxxxxxx, Hultsfreds kommun. Anmälan av miljöfarlig verksamhet

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avslå anmälan om miljöfarlig verksamhet med hänvisning till 2 kap 3 § miljöbalken. Miljö- och byggnadsnämnden meddelar xxxxxxxx (xxxxxxx) om förbud att bedriva miljöfarlig verksamhet i form av bilskrotning på fastigheten xxxxxxx, Hultsfreds kommun med stöd av 27 § i förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd samt med hänvisning till 2 kap 3 § miljöbalken.

Beslutet kan överklagas, se bifogad besvärshänvisning.

### Lagstöd

2 kap miljöbalken, 3 § Försiktighetsprincipen  
Förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd  
27 § Handläggning av anmälan, förbud

### Motivering till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden anser att området är olämpligt för bilskrotningsverksamhet. Virserumsån rinner ungefär 30 m från fastighetsgränsen. Miljö- och byggnadsnämnden anser att närheten till ån innebär att det finns risk att bilskrotningsverksamheten kan förorena vattnet i ån och omgivande mark. Med hänvisning till försiktighetsprincipen i miljöbalken tillåts därför inte den anmälda verksamheten att bedrivas på fastigheten.

Bilskrotningsverksamhet har bedrivits på fastigheten under de senaste fem åren av en annan verksamhetsinnehavare. Trots försiktighetsåtgärder i enlighet med bilskrotningsförordningen i samband med föregående verksamhetsinnehavares anmälan om miljöfarlig verksamhet på fastigheten har det uppmärksammats negativ påverkan i form av oljespill på området. Miljö- och byggnadsnämnden anser därför att risken att förorena omgivningen är för stor för att man ska kunna tillåta fortsatt bilskrotningsverksamhet på fastigheten.

### Sammanfattning

Anmälan om miljöfarlig verksamhet i form av fordonsdemontering har inkommit till miljö- och byggnadsförvaltningen. Miljö- och byggnads-

nämnden anser inte att det är lämpligt att bedriva bilskrotningsverksamhet på området och meddelar därför förbud mot bilskrotningsverksamhet på fastigheten.

### Ärendebeskrivning

Anmälan om miljöfarlig verksamhet gällande fordonsdemontering inkom till miljö- och byggnadsförvaltningen 3 november 2016. Komplettering av anmälan i form av bevis på bolagsregistrering inkom till förvaltningen 7 december 2016.

Enligt 29 kap 46 § i miljöprövningsförordningen (2013:251) gäller anmälningsplikt C och verksamhetskod 90.120 för att tömma, demontera eller på annat sätt yrkesmässigt återvinna uttjänta bilar som omfattas av bilskrotningsförordningen (2007:186) eller andra uttjänta motordrivna fordon vars totalvikt inte överstiger 3 500 kilogram, om fordonen återvinns av en bilskrotare som är auktoriserad enligt bilskrotningsförordningen.

Kopia på anmälan skickades till Länsstyrelsen i Kalmar län för kännedom och eventuellt yttrande den 13 december 2016. Synpunkter från länsstyrelsen inkom 21 december 2016. Länsstyrelsen meddelar att anmälan innehåller fel avfallskod för oljefilter. De anger också att det är viktigt att verksamhetsinnehavaren informeras om regler för transport av farligt avfall samt att han ska ansöka om auktorisation.

14 december 2016 besöktes fastigheten av representanter från miljö- och byggnadsnämnden och miljö- och byggnadsförvaltningen för att få en uppfattning av området och byggnaderna inför beslut om ny fordonsdemontering på fastigheten. Bilskrotningsverksamhet har bedrivits på fastigheten under de senaste fem åren av en annan verksamhetsinnehavare. Det fanns vissa tveksamheter om verksamhetens lokalisering från nämndens sida redan vid starten av bilskrotningsverksamheten för fem år sedan. Området är inte planlagt och närheten till Virserumsån gör att större delen av fastigheten hamnar inom område där det krävs strandskyddsdispens.

Vid besöket konstaterades det att området ligger nära Virserumsån som rinner ungefär 30 m från fastighetsgränsen. För att skydda omgivningen och framförallt ån diskuterades om det är lämpligt att bedriva bilskrotningsverksamhet på den här fastigheten. Det finns i nuläget en platta med tak för uppställning av fordon innan tömning där det finns plats för uppskattningsvis 3-5 fordon. Antalet förvaringsplatser på plattan är i minsta laget och dessutom saknar plattan kanter för att förhindra att eventuellt spill eller läckage på plattan når omgivningen.

Vid besöket observerades en del föroreningar i form av oljerester på grusplanen utanför portarna till verkstaden. All tömning och demontering av fordon skulle ske inomhus i den avloppslösa verkstaden av den tidigare verksamhetsutövaren, trots detta finns alltså föroreningar i marken i anslutning till verkstaden. I de fall då flera verksamhetsutövare har bedrivit liknande verksamheter på en fastighet behövs en ansvarsutredning göras innan provtagning och sanering av området sker.

När fastigheten besöktes uppmärksammades också att det enskilda avloppet inte längre fyller sin funktion eftersom en del markarbeten hade utförts vid infiltrationen.

**Skickas till**

Sökande

Länsstyrelsen i Kalmar län

Fastighetsägaren

MBN § 10/2017

Dnr 2016-2079

## **xxxxxxx, Vimmerby kommun. Förbud mot användandet av vatten som inte uppfyller dricksvattenkvalitet**

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att förbjuda xxxxxxx med verksamheten xxxxxxxx (xxxxxxx), att i sin verksamhet använda vatten som inte är av säkerställd dricksvattenkvalitet till de moment i livsmedelsverksamheten som kräver dricksvattenkvalitet, samt även i verksamheten med uthyrning av övernattningsrum där vatten av dricksvattenkvalitet kan förväntas.

Beslutet gäller omedelbart (33 § livsmedelslagen 2006:804), även om det överklagas.

### **Lagstöd**

Förordning (EG) nr 852/2004, punkt 3, kapitel II  
Förordningen (EG) nr 178/2002, artikel 14  
SLVFS 2001:30, 12§

### **Motivering till beslut**

Då provtagning och analys inte utförs i enlighet med gällande lagstiftning kan vattnet från den egna fastighetens vattenkälla inte garanteras vara tjänligt som dricksvatten och dess användning till områden som kräver vatten av dricksvattenkvalitet förbjudas.

### **Sammanfattning**

Sedan 2014 har miljöförvaltningen vid flera tillfällen informerat om kravet på att registrera dricksvattenverksamheten till miljöförvaltningen, på samma sätt som den övriga livsmedelsverksamheten registreras. Någon ansökan om registrering har inte inkommit. Eftersom ingen registrering finns kan verksamheten inte åläggas beslut med föreläggande om att låta provta och analysera vattnet i enlighet med gällande lagstiftning.

Eftersom provtagning och analys av vattnet inte sker i den utsträckning som krävs enligt gällande lagstiftning kan det inte garanteras vara tjänligt som dricksvatten. Användningen av livsmedel som inte kan garanteras vara säkra för konsumenten ska då förbjudas.



### Ärendebeskrivning

Under 2014 påbörjades ett projekt med att registrera de verksamheter som använder vatten på ett sådant sätt att de faller in under dricksvattenföreskrifterna. Det gäller bl a restauranger och caféer med enskilt vatten. Verksamhetsinnehavarna har vid flera tillfällen informerats om kravet på registrering och vidhängande lagkrav, både genom brev, e-post och personliga möten.

Under hösten 2016 intensifierades arbetet från miljöförvaltningens sida och personal från livsmedelssidan träffade företagen vid flera tillfällen för diskussion och tog även fram efterfrågad information.

Vid det senaste mötet 2016-12-06 gavs information om att om inte en ansökan om registrering fanns hos miljöförvaltningen senast 2016-12-31 skulle användningen av dricksvattnet komma att förbjudas.

### Uppföljning

Uppföljning kommer att ske, vilken i enlighet med artikel 28 Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 882/2004, 26 § livsmedelslagen och 11 § avgiftsförordningen SFS 2006:1166 kommer att faktureras som extra offentlig kontroll enligt av kommunfullmäktige fastslagen taxa.

### Skickas till

Verksamhetsutövaren  
Kommunstyrelsen

MBN § 11/2017

Dnr 2017-66

## Kontrollplan enligt livsmedelslagstiftningen 2017

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta miljö- och byggnadsförvaltningens förslag till kontrollplan enligt livsmedelslagstiftningen 2017.

### Ärendebeskrivning

Livsmedelskontrollen i Sverige regleras av EG-förordningar, livsmedelslagen (SFS 2006:804) och livsmedelsförordningen (SFS 2006:813). Till dessa hör föreskrifter och vägledningar meddelade av Livsmedelsverket. Enligt artikel 41-42 i förordning (EG) 882/2004 ska myndigheter som ansvarar för genomförande av offentlig kontroll av livsmedel upprätta en kontrollplan. Denna ska omfatta de arbetsuppgifter lagstiftningen kräver, bemanning för kontrollen, inriktningen på verksamheten samt eventuella prioriteringar. Det ska även finnas en beskrivning av hur planen följs upp samt hur verksamheten ska utvärderas. Förvaltningen har utarbetat en kontrollplan enligt dessa krav men det är miljö- och byggnadsnämnden som ska besluta om innehållet i kontrollplanen.

Kontroll enligt livsmedelslagstiftningen förväntas vara bl a riskbaserad, ändamålsenlig, effektiv, likvärdig och rättssäker. Målsättningen för den offentliga kontrollen är att konsumenterna får säkra livsmedel och att de inte blir lurade (redlighet). Livsmedelskontrollen utförs främst genom oanmälda inspektioner. Vid inspektionerna sker kontroll av exempelvis hanteringen av livsmedel, den personliga hygien, bedömning av om tillräcklig kompetens finns, lokaler och utrustning samt märkning.

Livsmedelskontrollen ska vara avgiftsfinansierad och huvudprincipen är att livsmedelskontrollen ska uppnå full kostnadstäckning, dock kan inte myndigheten ta ut avgifter för rådgivning och service till allmänheten.

Livsmedelskontrollen är både en kommunal och statlig angelägenhet. I Hultsfreds och Vimmerby kommuner finns i nuläget ca 370 registrerade livsmedelsanläggningar som den kommunala kontrollen har ansvar för. Sedan tidigare finns även ett fåtal livsmedelsanläggningar vars kontroll Livsmedelsverket ansvarar för. För att effektivisera arbetet på miljö- och byggnadsförvaltningen används enhetsspecifika rutiner och mallar samt gemensamma rutiner för ärendeskrivande, registrering och fakturering.

Kontrollplanen utgör viktig information till nämnden. Genom dokumentationen får nämnden en möjlighet att informera sig om arbetsområdena och ett underlag för prioriteringar inför budgetarbetet

**Beslutsunderlag**

Förslag till kontrollplan för livsmedelskontrollen i Hultsfreds och Vimmerby kommuner

MBN § 12/2017

Dnr 2016-2927

## Angående förfrågan om att köra Midnattssolsrallyt genom Alkärrrets naturreservat

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att säga nej till förfrågan om det är möjligt att köra en sträcka av 2017 års Midnattssolsrally längs strandpromenaden i Hultsfred och därvid passera genom det kommunala naturreservatet Alkärrret.

### Motivering till beslut

Risken att orsaka skada på något av de värden som ska skyddas genom reservatsbildningen är stor, kanske särskilt stor för alla de fågelarter som vid den aktuella tidpunkten är inne i sin häckningssäsong. Det finns även en stor risk för skador på den värdefulla miljön om det skulle ske någon olycka som resulterar i utsläpp av t ex olja eller bränsle i anslutning till reservatet.

### Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har fått en förfrågan från Midnattssolsrallyts arrangör KAK (Kungliga Automobilklubben) enligt rubriken. Man vill förlägga 2017 års startsträcka till strandpromenaden längs Hulingens nord-västra strand och frågar om det finns något hinder mot detta.

2006 bildades Alkärrrets naturreservat genom beslut av kommunfullmäktige i Hultsfreds kommun. Syftet är att skydda de biotoper som finns inom reservatet, ett alsockelkärr och ett lundartat lövskogsområde med alla de hotade, sällsynta och hänsynskrävande arter som är knutna till dessa biotoper. I ett yttrande ställer sig även Fågelklubben i Hultsfred negativa till den föreslagna sträckningen av Midnattssolsrallyt.

### Skickas till

Kungliga Automobilklubben

MBN § 13/2017

Dnr MBN 2016/9

## Motion om att söka LONA-bidrag i syfte att öka miljömedvetenheten i Vimmerby kommun

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen att besluta att avslå motionen.

### Motivering till beslut

LONA-bidraget är avsett för naturvårdsåtgärder med inslag av friluftsliv. Det föreslagna projektet är inte naturvårdsrelaterat.

### Sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden har fått det rubricerade ärendet på remiss från kommunstyrelsen för beredning och att ta fram ett förslag till beslut.

### Ärendebeskrivning

Caroline Axelsson, MP, har lämnat in en motion om att söka LONA-bidrag i syfte att öka miljömedvetenheten hos medborgare och medarbetare i Vimmerby kommun. LONA är ett statligt bidrag och står för Lokala Naturvårdsprojekt. CA yrkar att fullmäktige beslutar att kommunen ska söka bidrag till lokalt naturvårdsprojekt för kunskapsuppbyggnad, information, folkbildning och annan kunskapsspridning.

För att kunna få bidrag krävs att förordningen om statliga bidrag till lokala naturvårdsprojekt (SFS 2003:598) följs.

I förordningen anges sex kategorier av åtgärder som bidragsberättigande:

1. kunskapsuppbyggnad, 2. framtagande av underlag, 3. områdesskydd, 4. vård och förvaltning, 5. restaurering, 6. information, folkbildning eller annan kunskapsspridning.

Åtgärderna ska dock vara naturvårdsrelaterade och bidra till att uppnå av riksdagen fastställda miljökvalitetsmål med relevans för naturvården där friluftsliv är en viktig del.

LONA-bidraget är avsett för naturvårdsåtgärder och inte för att informera om de saker som tas upp i motionen. De frågorna hör mer hemma hos vår hållbarhetsstrateg och på miljö- och byggnadsförvaltningen i stort. Det är länsstyrelsen som beslutar om vilka projekt som får bidrag och de prioriterar projekt

- med stor naturvårdsnytta

- som berör särskilt utpekade naturvärden, värdestrakter eller hotade arter
- som är gynnsamt för vissa utpekade ekosystemtjänster
- som ger varaktighet och långsiktighet i kommunens naturvårdsarbete
- med lokal delaktighet/partnerskap
- för friluftssatsningar med stor samhällsnytta

**Skickas till**

Kommunstyrelsen

MBN § 14/2017

Dnr MBN 2017/14

## Tillsyn enligt tobakslagen

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet till förvaltningen för vidare hantering.

### Sammanfattning

Ansvar för tillsyn enligt tobakslagen behöver förtydligas i både Hultsfreds och Vimmerby kommuner. Förvaltningsledningen har analyserat frågan och nämnden föreslås ställa sig positiv till ett övertagande av tillsynen. Omfattningen av tillsynen är som vid all annan tillsyn beroende av nämndens resurser och rådande möjligheter för att bedriva tillsyn.

### Ärendebeskrivning

Tillsyn och förebyggande arbete med anknytning till tobakslagen (1993:581) skapar problem för kommunerna. Den ordinarie tillsynen omfattar kontroll av att nödvändiga tillstånd finns, att märkningen av produkterna är enligt föreskrifterna, att det finns en fungerande egenkontroll och att produkterna överläts till behöriga köpare. Resultatet av tillsynen blir ett inspektionsprotokoll och ett beslut om att utföra åtgärder samt ett avgiftsbeslut. Arbetsuppgifter som ligger i linje med de uppgifter som utförs i tillsynen enligt andra lagstiftningar där miljö- och byggnadsnämnden har ansvaret.

Den andra delen av uppgifterna som är kopplat till tillsynsansvaret är att jobba förebyggande. Ett förebyggande arbete i tobakslagens anda är enligt vår bedömning ett arbete som i stor omfattning är riktat mot ungdomar. Mötesplatserna borde vara där ungdomar vanligtvis träffas såsom skolor, ungdomsgårdar, föreningslokaler eller liknande. Arenor som inte är naturliga mötesplatser för miljö- och byggnadsnämndens inspektörer och på dess platser är det kanske inte enbart tobaksfrågan som ska vara på agendan för att skapa ett hälsosamt och innehållsrikt liv för våra ungdomar. Kommunerna kan och bör ta ut en avgift för den tillsyn som bedrivs enligt tobakslagen. Det finns olika varianter på hur tillsynstaxor är utformade. Den kan vara uppbyggd av fasta avgifter för att få tillstånd för att sälja tobaksvaror och en timbaserad tillsynsavgift för den regelbundna kontroll som görs i verksamheten. Nu finns det endast mycket begränsade uppgifter om omfattningen av tobaksförsäljningen och därmed hur stort tillsynsbehovet är. Ett taxeförslag som täcker de kostnader som kommunerna har för den tillsyn behöver göras för att uppfylla de krav på kontroller och tillståndsgivning som nämnden får med det ökade ansvaret.

MBN § 15/2017

Dnr MBN 2015/130

## Årsredovisning för ledningsgruppen 2016

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna ledningsgruppens årsredovisning för 2016.

### Ärendebeskrivning

Varje avdelning på miljö- och byggnadsförvaltningen ska lämna en årsredovisning gällande föregående års arbete vid nämndens januari-sammanträde.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2017-01-10



MBN § 16/2017

Dnr MBN 2015/131

## Årsredovisning för kansliavdelningen 2016

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna kansliavdelningens årsredovisning för 2016.

### Ärendebeskrivning

Varje avdelning på miljö- och byggnadsförvaltningen ska lämna en årsredovisning gällande föregående års arbete vid nämndens januari-sammanträde.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2016-12-21

MBN § 17/2017

Dnr MBN 2015/133

## **Årsredovisning för utvecklingsavdelningens verksamhet 2016**

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna utvecklingsavdelningens årsredovisning för 2016.

### **Ärendebeskrivning**

Varje avdelning på miljö- och byggnadsförvaltningen ska lämna en årsredovisning gällande föregående års arbete vid nämndens januari-sammanträde.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2017-01-11

MBN § 18/2017

Dnr MBN 2015/132

## Årsredovisning för hållbarhetsarbetet 2016

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna årsredovisningen för hållbarhetsarbetet 2016.

### Ärendebeskrivning

Varje avdelning på miljö- och byggnadsförvaltningen ska lämna en årsredovisning gällande föregående års arbete vid nämndens januari-sammanträde.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2017-01-11

MBN § 19/2017

Dnr MOB 2015-584

## Årsredovisning för byggverksamheten 2016

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna årsredovisningen för byggverksamheten 2016.

### Ärendebeskrivning

Varje avdelning på miljö- och byggnadsförvaltningen ska lämna en årsredovisning gällande föregående års arbete vid nämndens januari-sammanträde.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2017-01-11

MBN § 20/2017

Dnr 2015-2828

## Årsredovisning för miljö- och hälsoskydds- tillsynen 2016

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna årsredovisningen för miljö- och hälsoskyddstillsynen 2016.

### Ärendebeskrivning

Varje avdelning på miljö- och byggnadsförvaltningen ska lämna en årsredovisning gällande föregående års arbete vid nämndens januari-sammanträde.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2017-01-05

MBN § 21/2017

Dnr 2015-2751

## Årsredovisning för livsmedelskontrollen 2016

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna årsredovisningen för livsmedelskontrollen 2016.

### Ärendebeskrivning

Varje avdelning på miljö- och byggnadsförvaltningen ska lämna en årsredovisning gällande föregående års arbete vid nämndens januari-sammanträde.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2017-01-09

MBN § 22/2017

Dnr 2015-2827

## **Årsredovisning för enskilda avloppsprojektet 2016**

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna årsredovisningen för enskilda avloppsprojektet 2016.

### **Ärendebeskrivning**

Varje avdelning på miljö- och byggnadsförvaltningen ska lämna en årsredovisning gällande föregående års arbete vid nämndens januari-sammanträde.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2017-01-09

MBN § 23/2017

Dnr MBN 2017/11

## Informationsärenden

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tar emot informationen.

### Sammanfattning

Vid behov lämnas kort information om kommande och aktuella ärenden på miljö- och byggnadsförvaltningen.

### Ärendebeskrivning

Tjänstemännen informerar bland annat om den allmänna situationen på förvaltningen.



MBN § 24/2017

Dnr MBN 2017/8

## Redovisning av delegationsbeslut

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut under perioden 2016-12-01 – 2016-12-31.

### Sammanfattning

Beslut fattade på delegation anmäls till miljö- och byggnadsnämnden.

### Ärendebeskrivning

Enligt gällande delegationsordning ska beslut fattade på delegation anmälas till miljö- och byggnadsnämnden.

### Beslutsunderlag

Delegationslistor från ärendehanteringssystemen ByggR och Ecos.

MBN § 25/2017

Dnr MBN 2017/9

## Meddelanden

Kommunstyrelsens arbetsutskott Hultsfred, 2016-12-06 § 251 (2015/175)  
eArkiv slutrapport

Kommunstyrelsens arbetsutskott Hultsfred, 2016-12-06 § 254 (2016/130)  
Skrivelse om gång- och cykelväg i Silverdalen

Kommunfullmäktige Hultsfred, 2016-12-12 § 122 (2016/135)  
Köpekontrakt samt förslag om planuppdrag

Kommunfullmäktige Hultsfred, 2016-12-12 § 126 (2016/66) Svar på  
motion om byggnadsminnesförklaring av vissa byggnader i Hultsfred

Kommunfullmäktige Vimmerby, 2016-11-28 § 244 (2014/49) Anslutning  
till kommunalförbundet Sydarkivera

Länsstyrelsen, beslut 2016-12-13 (526-8483-16) Angående granskning av  
strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus. Beslutet överprövas  
inte

SKL, 2016-12-16 Cirkulär 16:55 Krav på förnyelse av vissa inskrivningar  
i fastighetsregistret

SKL, 2016-12-30 Cirkulär 16:71 Underlag för renhållningsordningens  
föreskrifter om avfallshantering