

## Nilsson, Helen

---

**Från:** Peterson, Tomas  
**Skickat:** den 4 maj 2017 00:05  
**Till:** Sara Dolk  
**Kopia:** Nilsson, Helen; Leijonram, Carolina; Nilsson, Nachtweij, Ingela  
**Ämne:** Re: VOK:s markförslag

Tack, väl heltäckande info  
Tomas

Skickat från min iPhone

3 maj 2017 kl. 15:45 skrev Sara Dolk <[Sara.Dolk@hultsfred.se](mailto:Sara.Dolk@hultsfred.se)>:

Hej Tomas!

Jag har nu pratat med både Stefan Larsson på Vemab och Björn Holm, kommunekolog.

Området söder om korsningen Snökebovägen/Astrid Lindgrens gata är en lågpunkt som kan liknas vid en våtmark.

Området utgör ett naturligt avrinningsområde dit allt regnvatten, smältvatten, dagvatten från gator mm rinner.

I och med att det alltid är fuktigt här finns mycket växter och djur i form av mossor och lavar, grodor (inga speciella arter, men ett naturligt habitat för dessa). Misstankar finns även om att vattensalamandrar kan finnas där (men det vet man inte förrän man undersökt, men området är ett sådant de trivs i).

Enligt plan- och bygglagen ska marken vara lämplig för sitt ändamål, och denna mark är vi rörande överens om att den inte lämpar sig för byggnation. Att bygga i sådana fuktiga miljöer skapar nästan alltid framtida problem i form av fuktskador och mögel i byggnader.

**Sara Dolk**  
Stadsarkitekt  
Miljö- och byggnadsförvaltningen

Hultsfreds kommun | Box 500 | 577 26 Hultsfred  
0495-24 14 18 | fax 0495-241902  
[sara.dolk@hultsfred.se](mailto:sara.dolk@hultsfred.se)  
[www.hultsfred.se](http://www.hultsfred.se) | [www.vimmerby.se](http://www.vimmerby.se)

För miljöns skull - skriv inte ut detta meddelande i onödan

<image001.jpg>

## Nilsson, Helen

---

**Från:** Björn Holm [Bjorn.Holm@hultsfred.se]  
**Skickat:** den 9 maj 2017 12:38  
**Till:** Nilsson, Helen  
**Ämne:** VOK:s förslag

Hej,  
Såg i Dagens Vimmerby att VOK anser att det område som de föreslår till förskola inte är "vattensjukt". På skogsstyrelsens karta kan man se att en stor del av området är kärrmark. Det ser man för övrigt även på kartan som VOK markerat sitt förslag på. Hur blött det är i området kan nog variera från år till år.  
<https://skogskartan.skogsstyrelsen.se/skogskartan/>

Mvh

Björn Holm  
Miljöinspektör  
Miljö- och byggnadsförvaltningen

Hultsfreds kommun | Box 500 | 577 26 Hultsfred  
0495-24 14 26 | fax 0495-241902  
[bjorn.holm@hultsfred.se](mailto:bjorn.holm@hultsfred.se)  
[www.hultsfred.se](http://www.hultsfred.se) | [www.vimmerby.se](http://www.vimmerby.se)

För miljöns skull - skriv inte ut detta meddelande i onödan

