

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid Sessionssalen, kommunhuset Hultsfred 12 december 2018 kl. 9.00-9.15**Beslutande** Se särskild närvarolista**Övriga deltagande** Anders Helgée, miljö- och byggnadschef
Karin Schultz, nämndsekreterare
Klas Svensson, avdelningschef
Gabriel Helgesson
Christoffer Cederstrand, C**Utses att justera** Konny Bogren
Underskrifter Paragraf 197**Sekreterare**
Karin Schultz**Ordförande**
Lennart Davidsson**Justerande**
Konny Bogren

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Miljö- och byggnadsnämnden**Sammanträdesdatum** 2018-12-12**Datum för anslags
uppsättande** 2018-12-12 **Datum för anslags
nedtagande** 2019-01-07**Förvaringsplats av protokollet** Miljö- och byggnadsförvaltningen**Underskrift**
Karin Schultz

Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendelista 2018-12-12

Närvarolista

- § 197 Detaljplan för del av Hultsfred 3:1 och del av Hultsfred 3:10, Hultsfreds kommun.
Antagande

NÄRVARO-/RÖSTNINGSLISTA

	Ledamot	Tjänstgörande ersättare	Närvar- ande	§ Ja	Nej	§ Ja	Nej	§ Ja	Nej
1	Lennart Davidsson, KD		X						
2	Lars-Inge Green, S		X						
3	Sievert Andersson, M		X						
4	Ulf Larsson, C		X						
5	Konny Bogren, S		X						
6	Martin Rydén, S	Lennart Odengrund, C	X						
7	Johan Blomberg, M		X						
8	Anders Sundberg, S		X						
9	Bo Svensson, C		X						
10	Annika Fundin, MP		X						

MBN § 197/2018

Dnr MBN 2017-36

Detaljplan för del av Hultsfred 3:1 och del av Hultsfred 3:10, Hultsfreds kommun. Antagande

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att överlämna detaljplan för del av Hultsfred 3:1 och del av Hultsfred 3:10, Hultsfreds kommun, till kommunfullmäktige för antagande.

Lagstöd

PBL 5 kap §§ 27-32 Antagandet av en detaljplan.

Motivering till beslut

Trycket på bostäder i centrala Hultsfred har ökat men det finns få lediga bostadstomter att bygga på.

Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att förtäta med fem-sex nya bostadstomter längs med Bygatan. Tomterna ska vara stora och det finns förhoppningar att utformningen av bebyggelsen ska gå i samma lantliga karaktär som finns där idag.

Ärendebeskrivning

Detaljplanen har varit på samråd och granskning under 2018. Yttranden från sex olika instanser kom in under samråds- och granskningstiden.

Efter granskningen har plankartan och planbeskrivningen uppdaterats. Föreslagna ändringar bedöms inte påverka miljön eller sakägare negativt. Ändringarna bedöms heller inte vara av betydande intresse för allmänheten.

Detaljplanen bedöms vara klar för att antas i enlighet med granskningsutlåtandet.

Beslutsunderlag

Plankarta, planbeskrivning, granskningsutlåtande

Skickas till

Kommunstyrelsen
ÖSK